

Zápis z 1.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 25. 2. 2016

Místo konání: Kulturní dům Levínská Olešnice

1. Zahájení

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce (předsedající) obce Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb.,
Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné. (příloha č.1)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu p.A.Hradecká a S.Votoček a zapisovatelkou p.H.Hákovou . Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu p. A. Hradeckou a p. S. Votočka
zapisovatelem určuje p. H. Hákovou.

**Výsledek hlasování : pro : 7 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 1/25.02.2016 bylo schváleno**

2. Schválení programu

Předsedající seznámila s návrhem programu podle pozvánky, byl vznesen návrh na rozšíření programu: schválení mimořádného členského příspěvku Svazku obcí Jilemnicko

Program :

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Doplnění a schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání
4. Zpráva starostky obce
5. Zadání změny č. 1 územního plánu obce
6. Žádost o dotaci z Programu obnovy venkova Libereckého kraje
7. Zpráva inventarizační komise
8. Rozpočtová změna č. 1/2016
9. Dodatek č. 7 ke směrnici o poskytování cestovních náhrad
10. Majetkové vypořádání části pozemku p. č. 616, k. ú. Žďár u St. Paky
11. Smlouva o dopravní obslužnosti s Libereckým krajem
12. Schválení rekonstrukce sociálního zařízení v KD L. Olešnice, smlouva o dílo
13. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
14. Výsledky Oznámení č.1/2016 o záměru obce pronajmout byty
15. Návrh na jmenování obecního kronikáře obce Levínská Olešnice
16. Schválení členského příspěvku pro Jilemnicko-svazek obcí

17. Různé - Zpráva o podaných informacích dle zák. č. 106/1999 Sb.

- Vlajka pro Tibet

- Obnova katastrálního operátu

18. Usnesení, závěr

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod Schválení mimořádného členského příspěvku pro Jilemnicko-svazek obcí. (Příloha č. 2)

**Výsledek hlasování: pro : 7 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č.2 /25.01.2016 bylo schváleno**

3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

Usnesení č.72 - úkol trvá

Usnesení č.74 - úkol trvá

Ostatní čísla usnesení splněny.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání.

4. Zpráva starostky

Začátkem roku proběhla inventura obecního majetku .Začínáme plnit jednotlivé body rozpočtu, mezi první hotové akce je výměna nábytku v kanceláři OÚ. Ve Žďáru probíhá přestavba prodejny na bytovou jednotku. Byt by měl být předán k 1.dubnu novému nájemci. Je zpracována studie na opravu mostku a místní komunikace ve Žďáře, v letních měsících dojde k realizaci. Byly osloveny 4 firmy na instalaci herních prvků ke KD Žďár, 3 firmy nabídku odmítly, 1 na výzvu nereagovala. Zkušební vrt ve Žďáru bude probíhat až po vyřešení změny využití okolního pozemku na KN, práce budou pokračovat až po zplatnění nového katastrálního operátu. MZe vyhlásilo výzvu na podporu malých vodních nádrží, chtěli bychom této výzvy využít na odbahnění rybníčka ve Žďáru. SFŽP vyhlásil dotaci na zateplování veřejných budov, dvě firmy nám předložily věcnou a cenovou nabídku pro KD a MŠ. Podle předložených analýz by tato investice byla příliš vysoká s ohledem na návratnost. Na základě odborného posouzení nám bylo doporučeno provést v KD LO zateplení stropu nad sálem a ukončit zateplování západní venkovní stěny. Zadali jsme nacenění jednotlivých druhů vytápění a oslovili jsme statika na zpracování posudku ohledně zatížení stropní konstrukce. Tyto dokumenty jsou nezbytné při dalším rozhodování při opravách KD. Ke konci kalendářního roku ukončil provoz pohostinství pan Tejchman. Po ukončení plesové sezony jsme se rozhodli ještě před předáním pohostinství novému nájemci opravit nevyhovující sociálky. Podnětem byl havarijní stav, ale také zkulturnění prostředí . Do Jilemnice bylo předáno souhlasné stanovisko k PD od ČEZu na revitalizaci návsi. Z loňského roku se převádí rekonstrukce tenisového kurtu, do 15.3.2016 má firma MARO CZ vyklidit staveniště. Máme vypracovaný posudek soudního znalce, který potvrzuje, že stavba je v rozporu s PD, může ohrozit zdraví a tudíž dílo nelze bezpečně užívat.. Bude poptána nová firma, která by měla hřiště dokončit. Obec má zpracovaný zastaralý povodňový plán, který již neodpovídá současným potřebám. Využili jsme výzvy z OPŽP a prostřednictvím firmy VRV Praha jsme podali žádost o dotaci. V návaznosti na to jsme řešili veřejný rozhlas – provedli slyšitelnost jednotlivých hnízd a navrhujeme jejich rozšíření v obou obcích – např. Na Veselce, u mostu za Hanušovými, ve Žďáru u pomníčku či na cestě k Paulům. Po letech se změnil webová stránka obce – pověřena firma Galileo z Chomutova. Cílem je snadnější správa webu a kvalitní grafika.

V těchto dnech probíhá digitalizace. Informace spojené s digitalizací obce obdržela každá domácnost společně s pozvánkou na veřejné zasedání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starostky obce za období od minulého veřejného zasedání.

5. Změna územního plánu č.1

Do změny byly zahrnuty požadavky občanů a obce.

Byly podány připomínky – dotčené orgány upozornily např. na hygienické hlukové limity, jejichž dodržení bude zajištěno na náklady stavebníka a nikoliv provozovatele železnice, a odbor životního prostředí MěÚ Jilemnice upozornil na potřebu dostatečného zdůvodnění veřejného zájmu využití této plochy pro veřejné akce nad veřejným zájmem plnění ochranných funkcí lesa.

Připomínky:

Pan [redacted] – neuplatnil termín z důvodu nemoci, nebyl upozorněn na termín připomínek
Ing. [redacted] – oponoval – vše proběhlo veřejnou vyhláškou, bylo několik podobných případů pro doprovodné stavby pro zemědělství, územní plán nebude bránit tomuto rozvoji, není třeba změna v územním plánu (rozvojové funkční plochy).

p. [redacted] – dovětek – do budoucna nějaké omezení? Jaké? Proč navržena redukce rozvojových ploch?

Ing. [redacted] – vše je pouze návrh zadání, konkrétní řešení bude řešeno při vlastním zpracování změny ÚP. Redukce je navrženo, protože to doporučuje Zpráva o uplatňování územního plánu, aby byly možné návrhy dalších rozvojových ploch. Budou další možnosti diskuze, připomínek, budou další kola společného projednávání.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje zadání Změny č.1 územního plánu obce podle ustanovení § 47, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.

**Výsledek hlasování : pro : 7 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č.4 /25.01.2016 bylo schváleno**

6. Žádost o dotaci z Programu obnovy venkova Libereckého kraje

- Obnova a rozšíření veřejného osvětlení (od kostela kolem fary k OÚ)
Rozpočet je na 370 tis. Kč 112 tis.Kč by byla dotace 30%
- Do konce roku 2016 je platné stavební povolení. Potřebujeme usnesení pro LK.

p. [redacted] – to není součástí elektriky (ČEZ).

p. [redacted] – ne, není

Návrh na usnesení:

5./ 25.2.2016 zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Libereckého kraje na akci Rozšíření veřejného osvětlení ke hřbitovu

**Výsledek hlasování: pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č.
5/25.01.2016 bylo schváleno**

7. Zpráva inventarizační komise

13.1.2016 se sešla ústřední inventarizační komise k projednání zjištění jednotlivých inv.komisí, Po překontrolování byla sestaven závěrečná inventarizační zpráva o majetku obce.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu inventarizační komise za rok 2015 (Příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 6/25.01.2016 bylo schváleno

8. Rozpočtová změna č. 1/2016

Byla provedena 1. rozpočtová změna z důvodů havarijního stavu soc.zařízení v KD LO a nákupu lesního pozemku ve Žďáře.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změnu č. 1/2016 (Příloha č. 4).

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 7/25.2.2016 bylo schváleno

9. Dodatek č. 7 ke směrnici o poskytování cestovních náhrad

Ve sbírce zákonů vyšla vyhláška 385/2015 o změně sazeb na rok 2016.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 7 ke směrnici o poskytování cestovních náhrad.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č.8/25.02.2016 bylo schváleno

10. Majetkové vypořádání části pozemku p. č. 616, k. ú. Žďár u St. Paky

Pozemek ze Žďáru proti rybníčku směrem na Žďírec okolo bývalé prodejny nepatří obci, aby se vyřešilo vlastnictví, dojde k bezúplatnému převodu z krajského úřadu na obec – potřebujeme souhlas KÚ LK - budeme žádat o schválení převodu.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 616/2 odděleného od pozemku p. č. 616, k. ú. Žďár u Staré Paky podle GP č. 84-16/2016 ze dne 10.2.2016.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č.9/25.02.2016 bylo schváleno

11. Smlouva o dopravní obslužnosti s Libereckým krajem

Finanční příspěvek je 90,- Kč na trvale bydlící osobu = 32.760,- Kč
Konzultace jízdních řádů, v roce 2015 zažádáno o změnu spoje Levínská Olešnice - Studenec, vytvořen nový spoj pro děti do školy.

██████████ – není spoj od autobusů Praha - Špindlerův Mlýn

starostka – LK řeší spoje v LK, ale i jinde, není to jednoduché

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dopravní obslužnosti s Libereckým krajem na rok 2016.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 10/25.02.2016 bylo schváleno

12. Schválení rekonstrukce sociálního zařízení v KD L. Olešnice, smlouva o dílo

Byla provedena výzva na cenovou nabídku prací č.3/2015 – osloveny 3 firmy, p.Dohnal nepřijal, firma Zeman a firma Rypl podali nabídku s podobnými cenami. Dojde k výměně dlažby, obkladů, el.instalace, rozvodů vody, odpadů, záchodů umyvadel. Podmínkou byla co nejkratší realizace. Zastupitelstvo schválilo rekonstrukci a smlouvu o dílo s firmou Zeman.

Starostka – cena srovnatelná, reference – zkušenosti , přiklání se k panu Zemanovi

p.Votoček – osobní zkušenost s prací pana Zemana – dává hlas jemu.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci sociálního zařízení v pohostinství v KD L. Olešnice a uzavření Smlouvy o dílo s firmou Jiří Zeman, Horní Kalná. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 11/25.02.2016 bylo schváleno

13. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Novela vyhlášky – řeší poplatky, jejich osvobození a úlevy
Řeší se s MV Liberec, osvobození od poplatku – občané vedení na ohlašovně, studenti 50% - pokud jsou ubytováni na kolejích nebo internátech a osvobození od poplatku osob umístěných v zařízeních. Poplatek se nemění 540,- Kč na osobu nebo rekreační objekt.

Návrh usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 12/25.02.2016 bylo schváleno

14. Výsledky oznámení č.1/2016 o záměru obce pronajmout byty

Oznámení bylo na ÚD, v KD LO k pronajmutí garsonka , která patřila k pohostinství – hospodský nechce. Ve Žďáru je byt předělaný z prodejny.

Přijaty 2 žádosti na byt do Lev.Olešnice p. [REDAKCE] ml., do Žďáru [REDAKCE]

U obou bytů byla podmínka kauce nájem za 3 měsíce. V Lev. Olešnici k dispozici od 1.3.2016 a ve Žďáru 1.4.2016.

Diskuze:

Starostka – s uchazeči nemá problém, je špatné mít neobsazené byty, uchazeči jsou slušní – neměl by být problém. Obec oslovil [REDAKCE] chtěl vědět jak se bude řešit pronájem s [REDAKCE] – rozvod. V obecním zájmu je zaplacení bytů, osobní problémy si musí vyřešit sami.

Byt pro oba nájemce bude na dobu určitou, po uplynutí doby může dojít k prodloužení nájmu.

[REDAKCE] nejsme oprávněni řešit rodinné vztahy, byt musíme pronajmout.

██████████ – co když nebudou platit\,

██████████ – nemůžeme posuzovat nyní finanční schopnosti

██████████ – souhlas s již zmíněným, za děti a své chování zodpovídají rodiče, náš zájem je pronájem, i když neví, jestli je to takto dobře.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky Oznámení č.1/2016 a pronájem bytu č. 7 v KD v Levínské Olešnici pro ██████████

hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0

a bytu v č.p. 45 ve Žďáru pro ██████████

Pronájem bytů se sjednává na dobu určitou, tj. do konce roku 2016.

Výsledek hlasování : pro : 5 -proti 1 (S.Votoček), -zdržel se hlasování 1 (H. Háková)

usnesení č. 13/25.02.2016 bylo schváleno

15. Návrh na jmenování obecního kronikáře obce Levínská Olešnice

Povinností obce je vést kroniku, od smrti bývalého kronikáře se kronika nevede. Již v minulosti byla poptávka po kronikářovi, ale nebyl zájem. Přišla nabídka od pana Lízra A. st., má zkušenosti, školení na funkci kronikáře i dostatek materiálu.

Diskuze: je chyba minulých zastupitelů, že nekontrolovali kroniku a zápisy. 22 let nejsou zápisy, bude to náročné, je potřeba spolupráce s OÚ.

██████████ – p.Líza má předpoklady – je pro schválení

██████████ – navrhla konzultaci s archívem v Semilech, školení.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje jmenování Antonína Lízra do funkce obecního kronikáře části obce Levínská Olešnice.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 14/25.02.2016 bylo schváleno

16. Schválení členského příspěvku pro Jilemnicko-svazek obcí

Levínská Olešnice je členem svazku, je tam 21 obcí z regionu, kde se řeší společné problémy. Mimořádný příspěvek 10,- Kč/ občan v roce 2016 – 2023, je na podporu MAS – dotační skupiny- je financovaná z 95 % z EU a 5% dala žádost po obcích.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje úhradu mimořádného členského příspěvku Jilemnicku – svazku obcí, určeného na podporu Místní akční skupiny „Přid'te pobejt!“ z. s. v souvislosti s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje v letech 2016-2023 a to ve výši 10.-kč/obyvatele/rok v období 2016-2023.

Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení č. 15/25.02.2016 bylo schváleno

17. Různé

- Zpráva o podaných informacích dle zák. č. 106/1999 Sb. – v roce 2015 obdržena 1 žádost – bylo odpovězeno – povinnost splněna

- Vlajka pro Tibet – mezinárodní kampaň – vyvěšení vlajky na OÚ – připomenutí okupace Tibetu Číňany.

Diskuze :

██████████ – není správná okupace kdekoli, proto podpora dobrá, konfliktů je jinde a víc, může nás žádat kdokoli o cokoli, to patří pro politiky, budeme řešit naše obecní zájmy a problémy. Za obec – nezapojovat se do této kampaně.

██████████ – stejný názor, obec má jiné poslání, má se starat o svůj majetek, zásadně proti.

- Obnova katastrálního operátu

- Operát vystaven na obci, občané využívají možnosti nahlédnutí.
- Žádost okr.soudu v Semilech o přisídících – nový výběr, podílejí se na závažných trestných činech – rozhodování o vině a nevině.
Návrh může být podán na OÚ nebo přímo na Okresní soud do Semil, odměna 150,- Kč/ den.

Přerušení dodávky elektřiny v Lev.Olešnici – bude probíhat rekonstrukce nízkého napětí – od trafostanice až po KD. Od OÚ po pomník padlých - kabelové vedení – info v letáčích do domácností.

Diakonie Broumov – sbírka starého ošacení – pro diakonii přivést na OÚ, předá se.

Pozvánka na akce v Levínské Olešnici :

27.2.2016 – Degustace vín s p. Kuříkem

20.3.2016 – vítání občánků

17.4.2016 – divadlo – Hoří, má panenku!

██████████ – slyší pomluvy o svých psech, že dělají výkaly na cestě ke hřbitovu – vše si uklízí.

██████████ – exkrementy se řeší neustále, je to každém z nás, abychom dbali o pořádek.

██████████ – za stodolou mají stále exkrementy – obec by měla udělat vyhlášku.

██████████ – mají je až před verandou.

██████████ – obec může vydat vyhlášku o volném pobíhání psů na obecních pozemcích.
Podáme informaci občanům.

18. Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 20.30 hod.

V Levínské Olešnici 2. 3. 2016

Zapsala : Háková H.

Ověřovatelé zápisu: Hradecká A., Votoček S.

Starostka obce: Nosková Z.