

## **Zápis z 5.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 19.9. 2014**

Místo konání: Kulturní dům Levínská Olešnice

Program: dle pozvánek

Přítomni: pp.A.Lízl, V.Pospíšilová, H.Háková, Z.Nosková, T.Martinek, Ing.J.Šíma,

Omluveni: A.Lízl ml.

- 1. schůzi zahájil** starosta obce, je 85,71% účast zastupitelů, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zapisovatelka : Crhová J.

Ověřovatelé zápisu: p.Háková H., Pospíšilová V.

**Volba komise pro usnesení:** p. Ing.Šíma, Nosková Z., Ing.Meduna

Schváleno 85,71 % hlasů.

Doplnění programu:

- objednání zpracování projektu AZ Elektrostav – rekonstrukce vedení nízkého napětí u OÚ ke kostelu
- objednávka prací, jednání s LK v zastoupení p.Broula o dokončení plánu vodovodu a kanalizací do souladu Plánu vodovodů a kanalizací LK
- oprava komunikací co se nedodělalo

Schváleno 85,71 % hlasy.

### **2. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání**

Kontrola usnesení z minulého zasedání –

Vše splněno, výběrová řízení byla uskutečněna, pro nízký počet zájemců jak na silnice tak i na tenisový kurt byla zrušena, montáž osvětlení na hřbitově v Levínské Olešnici by měla proběhnout do konce měsíce září.

### **3. Zpráva starosty obce**

Zastupitelé se scházeli 2x do měsíce na pracovních poradách, máme zaveden Czech Point, datové schránky, vlastníme majetek v částce 38.571.890,- Kč.

**Mateřská škola** – proběhly opravy sociálního zařízení, nátěr střechy

**Kulturní dům Levínská Olešnice** – výměna oken, zateplení stropu, výměna venkovních dveří, garáž a sklad pro techniku, klubovna pro mladé a oprava sociálního zařízení.

**Ve Žďáře** - zadáno zaměření cesty vedle Panského lesa – jezdí se po louce

**Kulturní dům ve Žďáře** – výměna oken, nyní probíhají dokončovací práce – začištění kolem oken po vybourání

**Hasičská zbrojnice ve Žďáře** – nová garážová vrata jak u bytů, tak i u hasičské zbrojnice

**Prodejna ve Žďáře** – úplná rekonstrukce prodejny, je vypracován projekt na půdní vestavbu – byt, je vypracován položkový rozpočet, bude se moci začít výběrovým řízením na firmu.

**Komunikace** – oprava cesty na Zákopanici, v Červené ulici, ve Žďáře k čp. 17 , na Staré Veselce, u čp. 80 a 81, propustky a lesní cesty na Levně a k Roubence ve Žďáře.

**Vodovody** – probíhají průběžné opravy, v obou vodárnách bylo zabudované automatické dávkování dezinfekce chlorem , proběhla výměna a oprava ventilů.

**Hřbitov Lev.Olešnice** – nový chodník, částečné osvětlení bude realizováno koncem měsíce září

**Lesy** – obhospodařujeme asi 200 ha lesa, pořídila se mechanizace do lesa z dotace EU a opravily se cesty

**Nákup** – byly zakoupeny 2 nemovitosti a to čp. 96 a čp. 152

**Sdružení dobrovolných hasičů** – nakoupena motorová stříkačka a ponorné čerpadlo a mat.vybavení jednotky – obleky, rukavice, přilby baterky apod.

**Jsme** spoluvlastníky mechanizace na bioodpad Svazek Jilemnicko

#### **4. Zpráva o práci finančního a kontrolního výboru za volební období 2010 - 2014**

S prací výborů nás seznámily jejich předsedkyně p. Pospíšilová za finanční výbor a p.Háková za kontrolní výbor

#### **5. Rozpočtové opatření č.2/2014**

Paní Pospíšilová seznámila s rozpočtovým opatřením.

Schváleno 85,71 % hlasů

#### **6. Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace k čp.152**

Jednalo se o způsobu využití s SDH LO, budova bude pro jejich potřebu, zastupitelé byli seznámeny se studií od p.Broula, na tomto základě začínají projektové práce.

Dokumentace byla předána hasičům. Starosta doporučuje schválení projektové dokumentace a dává si za úkol zveřejnit dokumentaci na obecních stránkách. V budově by měly být garáže, společenské prostory a zázemí.

Schváleno 85,71% hlasů

#### **7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č.OLP/1769/2014**

Jedná se o pozemkovou služebnost k čp.152, kde má být vedena kanalizace, voda a přípojky energií.

Schváleno 85,71 % hlasů

#### **8. Smlouva o dílo s firmou M-silnice Hradec Králové**

Oslovili jsme 5 firem, ozvaly se pouze 2, proto opravujeme postupně.

Schváleno 85,71 % hlasů

#### **9. Smlouva o dílo s firmou FASKO**

Než sepíšeme novou smlouvu s vybranými nájemníky na byt v KD LO, probíhá oprava a rekonstrukce tohoto bytu. Mimo jiné, bude byt doplněn o kamna s výměníkem, dojde k propojení dvou systémů elektrokotel + přitápění dřevem.

Schváleno 85,71 % hlasů.

## **10. Projednáání oznámení č.2/2014 o prodeji pozemku p.č. 1408/2 v k.ú.Lev.Olešnice**

Záměr byl zveřejněn, uskuteční se sepsání kupní smlouvy

Schváleno 85,71% hlasy.

## **11. Projednáání Oznámení č.3/2014 o směně pozemků p.č.1425 za pozemek p.č. 652/5 v k.ú.Lev.Olešnice**

Jedná se o cestu k Levínu, protože došlo k posunutí železničního přejezdu dojde ke směně pozemků u č.p.1 a 3

Schváleno 85,71 % hlasů.

## **12. Schválení koupě pozemku p.č.1441/5 v k.ú. Lev.Olešnice od Lesů ČR a.s.Praha**

Jde o pozemek u čp.152, který souvisí s potokem je zástavbě čp.152 a 93 a v proluce mezi čp.93 a bývalým Technolenem. Byl vypracován znalecká posudek, který Lesy ČR požadovaly, částka se bude pohybovat kolem 8 tis. Kč.

Schváleno 85,71% hlasy

## **13. Spolupráce s firmou REVENGE a.s. Praha**

Oslovila nás firma REVENGE jestli bychom neměli zájem o třídění a sběr obuvi, oděvů,hraček. Firma by dala 1 kontejner s následným odvozem, případným úklidem vše na své náklady, služby by byly prováděny zcela zdarma. Obec musí zajistit vhodné místo pro kontejner a zajistit propagaci mezi obyvateli. V případě ukončení provozu je 2 měsíční výpověď. 95% z toho jde na recyklaci, ten zbytek se dává na charitu a lidem bez domova. Věci by se do kontejneru měly dávat v taškách.

Schváleno 85,71% hlasy

## **14. Zpracování projektové dokumentace AZ Elektrostav**

VČE bude dávat kabely do země v části obce od OÚ ke kostelu potřebujeme se napojit , bylo slíbeno, by se vše dalo do jednoho výkopu. Aby se zamezilo problémům, současní projektanti zašlou podmínky, za jakých by projekt udělali .

Zastupitelé souhlasí s podepsáním smlouvy s firmou AZ Elektros.

Schválení 85,71% hlasy

## **15. Posouzení změny ÚP obce na rozvoj obce**

p.Nosková seznámila přítomné:

Obec má zpracovaný územní plán z roku 2009 Ateliérem AURUM Pardubice. Každý občan nebo právnická osoba, která má nemovitost na našem katastru může podávat návrhy na změnu ÚP. K tomu je univerzální tiskopis, žádost předat k zaregistrování na OÚ, obec předloží na MěÚ Jilemnice, který žádost posoudí, zda jsou úplné. Když je vše v pořádku, MěÚ seznámí zastupitelstvo, které rozhodne, jestli žádosti budou zapracovány do ÚP. Platí pravidlo, že změna je vyvolána potřebou navrhovatele – může se chtít částečná nebo úplná náhrada výdajů na tvorbu změny ÚP. Na obec došlo 6 žádostí od občanů, obec má 3 žádosti.

Kdo bude mít zájem, může přinést návrh, bude se podávat hromadně.

## 16. Diskuze

p.ing.Meduna – jestli jsme si zjišťovali kdo je pan Matuška

starosta – odpověděli jsme mu, že ke změně parcel na stavební, které uvádí ve své žádosti není přístupová komunikace  
znovu tráva

p.Čepelák – zda má zastupitelstvo možnost kontroly pracovníků Povodí Labe, potok je již zpětně zarostlý, práce téměř zbytečná.

starosta – snažíme se s Povodím Labe spolupracovat, letošní akce je prapodivná, nemůžeme jim do toho vstupovat. Umožnili jsme jim pouze místo k odvozu vybrané zeminy. Možná, že se v budoucnu bude sekat kolem koryta potoka, stříkání proti plevelu by asi nebylo vhodné vzhledem k životnímu prostředí.

p.Pospíšilová – opět se v Panském háji objevila nežádoucí skládka věcí. Proč nejsou závory do lesa.

starosta – závory jsou hotové, nemáme je namontované, firmu jsme stáhli na opravu cest.

p.Líza Jiří – proč se dělá tolika v bytě na KD LO to byl tak zdevastovaný?

starosta – to byl vůbec náš první byt, byl opotřebovaný, po těch letech se musí opravit, předělávala se elektroinstalace podlahy a topení.

Starosta – nad prodejnou ve Žďáře se vyprojektoval byt, již je položkový rozpočet, musí se udělat výběrové řízení, dům by ožil. Je to půdní vestavba.

## 17. Usnesení, závěr

p.ing. Šíma - seznámil s návrhem na usnesení.

Zastupitelstvo obce schválilo usnesení 85,71% hlasy

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval přítomným za účast. Zároveň vyzval k účasti ve volbách do zastupitelstva, kandidujících je spousta. Je rád, že je zájem o dění v naší obci. Doufá, že vše bude probíhat jako v minulých letech.

V Levínské Olešnici 25.9.2014

Zapsala : Crhová J.

Ověřovatelé zápisu :