

Zápis z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 10. 11. 2015

Místo konání: Kancelář obecního úřadu

1. Zahájení

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce (předsedající) obce Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb.,
Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva,
omluvena: p. A. Hradecká,
Zastupitelstvo je usnášeníschopné (Příloha č. 1)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu p. T. Martinka a Ing. L. Jiříšťa zapisovatelkou p. H. Hákovou.
Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Upozornila na hlášení předem, dojde-li
na případný střet zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu p. Jiříšťa a p. Martinka, zapisovatelem určuje H. Hákovou.

**Výsledek hlasování : pro : 6 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 55/10.11.2015 bylo schváleno**

2. Schválení programu

Předsedající seznámila s návrhem programu podle pozvánky,
byl vznesen návrh na rozšíření programu a to o bod:

- Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti č. IV-12-4012192/VB2

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod Projednání smlouvy o zřízení
věcného břemene - služebnosti

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 56/10.11.2015 bylo schváleno**

Program :

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání
4. Odkup pozemku p. č. 1384/1, k. ú. Levínská Olešnice
5. Prodej části pozemku p. č. 1441/5, k. ú. Levínská Olešnice
6. Smlouva o dílo na ošetření dřevin na obecních pozemcích
7. Schválení splátkového kalendáře
8. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4012192/VB2
9. Různé
10. Usnesení, závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program (Příloha č. 2)

**Výsledek hlasování : pro : 6 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 57./ 10.11.2015 bylo schváleno**

3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

Starostka obce provedla kontrolu plnění usnesení z minulého veřejného zasedání

Veřejné zasedání proběhlo 23.9.2015, zápis byl vyhotoven a je podepsán. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Usnesení č. 44 – 48 splněno
č. 49 úkol trvá
č. 50 - 54 splněno

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání.

4. Odkup pozemku p. č. 1384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

Jedná se o pozemek pod asfaltkou od lávky u č.p. 130 k č.p. 85 o výměře 464 m². Dle NOZu má být sjednoceno vlastnictví pozemku a stavby. Pozemek patří p. Vítové a stavba – asfaltka patří obci. Cena 22,- Kč/m² byla určena dohodou mezi obcí a majitelkou pozemku p. Vítovou.

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku p. č. 1384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 464 m², k. ú. Levínská Olešnice od paní Vítové J.

**Výsledek hlasování : pro : 6 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,
Usnesení č. 58./10.11.2015 bylo schváleno**

5. Prodej části pozemku p. č. 1441/5, k.ú. Levínská Olešnice

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce Oznámením č. 7/2015. Jedná se o bývalé koryto potoka Olešky mezi č.p.152 a č.p.92, tento pozemek letos obec odkoupila od Lesů ČR. Ty měli podmínku odkupu celého pozemku. Nechali jsme zpracovat geometrický plán, který daný pozemek rozděluje na části přiléhající k sousedním nemovitostem. Prodej jednotlivých částí pozemku je podmíněn finanční spoluúčastí na sepsání kupní smlouvy a vyhotovení GP.

Přišly 2 žádosti o odkup – od vlastníků nemovitosti 93 a od Collegia R consulting .

Cena je 45,- Kč/m²

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 1441/5, k. ú. Levínská Olešnice, který je rozdělen na pozemek p.č 1441/9 o výměře 251 m², kupující jsou vlastníci sousedící nemovitosti č.p. 93 a dále pozemek p.č. 1441/11 o výměře 87m², kupující je vlastník sousedící nemovitosti č.p. 92

**Výsledek hlasování : pro : 6 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,
Usnesení č. 59./10.11.2015 bylo schváleno**

6. Smlouva o dílo na ošetření dřevin na obecních pozemcích

Zpracována cenová nabídka na ošetření dřevin v majetku obce, jedná se lípy a břízy na hřišti v Lev. Olešnici, o lípu na hřbitově a o 2 duby u rybníčku ve Žďáře. Z důvodů bezpečnosti a péče o veřejnou zeleň. Byly osloveny 3 firmy a to p.Koníček 96tis Kč bez DPH, p.Drobný 65 tis.Kč a p. Hora 52 tis.Kč. Nejnižší nabídka p.Hora z Bystré n.Jizerou bude uzavřena smlouva o dílo. Úklid pořezaných větví si zajistíme sami.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na ošetření dřevin na obecních pozemcích s firmou Treewalker, s.r.o., zastoupená panem Horou Davidem

**Výsledek hlasování : pro : 6 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,
usnesení č.60./ 10.11.2015 bylo schváleno**

7. Schválení splátkového kalendáře

Jedná se o dluh ve výši 7.440,- Kč za odpady a dřevo z č.p.173 v Levínské Olešnici. Dlužníci požádali o možnost splátek ve výši 500,- Kč/měsíčně. Splátky začínají 11/2015 a poslední splátka by měla být provedena v 1/2017.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje splátkový kalendář k č. p. 173 v Levínské Olešnici na částku 500.-Kč, od 11/2015 do 1/2017

**Výsledek hlasování : pro : 6 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č.61./ 10.11.2015 bylo schváleno**

8. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4012192/VB2

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti pro na pozemcích již zrealizovanou součást distribuční soustavy podzemního vedení NN. Jedná se tak o právní dořešení stavby „Lev. Olešnice, Žďár – p. 307, Militká – VN, TS, NN“. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty 1000,- Kč + DPH, celkem tedy 1 210,- Kč.

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti (elektropřípojka areál Kozinec, k. ú. Žďár u Staré Paky)

**Výsledek hlasování : pro : 6 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,
usnesení č.62./ 10.11.2015 bylo schváleno**

9. Různé - diskuze

p. Kalkusová – co se bude dělat se zanešeným příkopem u mostu?

Starostka – p.Vacátka – inspektor silniční sítě slíbil provést čištění příkopu i s krajnicemi na Veselce ještě v letošním roce.

- Také byl odeslán dopis na KÚ hejtmanovi a KSS LK ohledně špatného stavu silnice ve Žďáře.
- Železniční zastávka by měla být předána koncem listopadu, má se pouze dodělat zábradlí a rozhlas pro podávání informací o spojích.
- Hrobová místa – z jara proběhne kontrola hrobových míst a oznámení pro neplatiče .
- Od poloviny prosince bude změna jízdních řádů

p. Lízr – při rekonstrukci elektrického vedení u obecního úřadu je potřeba se řádně domluvit s firmou ohledně vedení rozhlasu, aby se zbytečně netahaly dvojce dráty

- Boudy z Levína – nebude to černá stavba ?
- Je zaplacená práce na kurtech ?

Starostka – stavba do 25 m2 nemusí být vedená, po prořezávce stromů na hřišti bude umístěna napevno

- Práci na kurtech jsme firmě nezaplatili, odmítli jsme dílo převzít, nyní je vše u právníka, k 10.11.2015 se měla firma vyjádřit.

p. Kalkusová – co se bude dělat s domem č.p.152

Starostka – zvažuje se varianta na výstavbu bytů v horní části, zatím projektant připravuje PD dle zadání minulého zastupitelstva, která řeší v přízemí garáže a 1 byt, nahoře zasedací místnost, sociálky. Uvidíme, jestli nebude vyhlášen nějaký vhodný dotační titul.

10. Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 19.30 hod.

V Levínské Olešnici 18. 10. 2015

Zapsala : Háková H.

Ověřovatelé zápisu:

Starostka obce: