

# **Zápis z 5.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 23. 9. 2015**

Místo konání: Kulturní dům Žďár

## **1. Zahájení**

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce ( předsedající) Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb.,  
Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva,  
zastupitelstvo je usnášeníschopné. ( příloha č.1)

## **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu p. S.Votočka a A.Hradeckou zapisovatelkou p.H.Hákovou.  
Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Upozornila na povinnost zastupitelů  
hlásit případný střet zájmů předem – na začátku jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu S. Votočka a A. Hradeckou, zapisovatelem určuje H. Hákovou.

**Výsledek hlasování : pro : 7 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,  
usnesení č. 44/23. 9.2015 bylo schváleno**

## **2. Schválení programu**

Předsedající seznámila s návrhem programu podle pozvánky,  
nebyl vznesen návrh na rozšíření programu

### **Program :**

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání
4. Zpráva starostky obce
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/2149/2015
6. Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti.
7. Organizační směrnice – BOZP, OOPP
8. Oznámení č. 5/2015 o záměru prodeje pozemku p.č. 1449/12 a p.č. 1460/19, k.ú. L.Olešnice
9. Projednání žádosti obce o bezúplatný převod majetku od SPÚ
10. Prodloužení nájmu v obecním bytě v KD v Levínské Olešnici
11. Vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku obce
12. OZV č. 1/2015 o odpadech
13. Pořízení Změny ÚP č. 1, výběr dodavatele
14. Různé
15. Diskuse
16. Usnesení, závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program (Příloha č. 2)

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,  
usnesení č. 45./ 23.9.2015 bylo schváleno**

### 3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

p. Alena Hradecká provedla kontrolu plnění usnesení z minulého veřejného zasedání

Veřejné zasedání proběhlo 24.6.2015, zápis byl vyhotoven a je podepsán. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky, tudíž se pokládá za schválený.

Usnesení č. 30 – č.43 splněno

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání.**

### 4. Zpráva starostky obce

- v KD LO je kompletně zrekonstruovaná kuchyňka
- v KD Žďár nově udělaný výčep, téměř celý kulturní dům je vymalovaný, k dodělání je obecní místnost a hasičská klubovna
- Je hotová projektová dokumentace na rekonstrukci bytu v bývalé prodejně ve Žďáru.
- Proběhla renovace parket v bytě na obecním úřadě
- do úřadu byly zakoupeny a nainstalovány 3 ks počítačů, probíhá zkušební provoz
- Od měsíce srpna byl změněn dodavatel elektrické energie. Odstoupili jsme od ČEZ k firmě FONERGY.
- proběhla oprava obecní komunikace k č.p.108, plánujeme opravu děr na obecní cestě za kostelem
- Po jednání s MÚ Jilemnice jsme dostali nařízení odstranit přístřešky na Levíně do konce měsíce září. Poděkování patří SDH Lev.Olešnice za jejich pomoc při přestěhování přístřešků do obce a také za brigády na opravu skladu na nářadí u tenisových kurtů.
- koncem července vyhlásil hejtman LK dobu zvýšeného nebezpečí požáru z důvodu velkého sucha, na to následovala žádost od obce o šetření s pitnou vodou – patří všem poděkování za respektování žádosti
- proběhl odkup pozemků u čp.152, necháváme zpracovávat GP se zaměřením, uvažujeme o záměru prodeje jednotlivých částí.
- revitalizace návsi – zastupitelé dostali k nahlédnutí studii v 3 D provedení k připomínkování, projektant dokončuje PD, která bude odeslána ke koordinovanému řízení do Jilemnice. Ještě letos plánujeme provést základní terénní úpravy.
- proběhly kontroly z důvodů podání žádosti o dotaci na lesní hospodářství. Při obou kontrolách nebyly shledány závady
- 15.září proběhl na obci audit, KÚ, v zápise je porušení ustanovení zákona o veřejných zakázkách. Nebyla zveřejněna smlouva o dílo na zakázku malého rozsahu „Hřiště pro všechny“ – náprava již byla sjednána.Kontrolované účetní doklady byly v pořádku.
- na začátku měsíce proběhl sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu, pravidelně se vyváží kontejnery s bioodpadem, včas bude oznámen konec kompostovací sezony.Z Jilemnice došla zpráva, že **kompost z komunitních kompostáren je uznán jako certifikované hnojivo.**
- Ve výběrovém řízení na rekonstrukci víceúčelového hřiště byla vybrána firma MARO CZ , firma nastoupila , ale nerespektovala PD, z toho důvodu TDI přerušil stavbu, ukázalo se, že zhotovitel odvedl nekvalitní práci, po složitých jednáních měla firma nastoupit v pondělí aby odstranila veškeré provedené práce a začala znova podle PD, ale do dnešního dne se nic neděje, proto zvažujeme tuto záležitost předat právníkovi.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starostky obce za období červen – září 2015**

### 5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/2149/2015

Jedná se o uložení kabelového vedení do krajnice silnice ev.č. III/2931 v Lev.Olešnici při rekonstrukci vedení NN. Rekonstrukce NN v horní části obce proběhla v letošním roce. V roce 2016 proběhne na úseku okolo kostela, kde sloupy budou nahrazeny kabelovým vedením. Bude zhotovena projektová dokumentace na vedení veřejného osvětlení - tato akce proběhne současně s uložení kabelu ČEZ.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/2149/2015 mezi Obcí Levínská Olešnice a Libereckým krajem

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,  
Usnesení č. 46./23.9.2015 bylo schváleno**

## **6. Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti**

30.6.2015 vypršela platnost smlouvy s MěÚ Jilemnice, žádost o novou smlouvu byla sepsána a zaslána na KÚ, KÚ dal souhlas ( zrušení trvalých pobytů na ohlašovnu).

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti ve věci správních řízení o zrušení údaje o místu trvalého pobytu mezi Obcí Levínská Olešnice a Městem Jilemnice

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,  
usnesení č.47./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## **7. Organizační směrnice BOZP, OOPP**

Byla schválena směrnice na bezpečnost práce a na poskytnutí ochranných pomůcek pro zaměstnance

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje Organizační směrnici obce k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Organizační směrnici pro poskytování OOPP mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Diskuse: starostka - tyto dokumenty dosud nebyly zpracovány.

**Výsledek hlasování : pro : 7 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,  
usnesení č.48./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## **8. Oznámení č.5/2015 o záměru prodeje pozemku p.č.c 1449/12 a p.č. 1460/19, k.ú.L.Olešnice Příloha č. 4**

V roce 2013 proběhla rekonstrukce mostu u čp.30, při zaměření skutečného stavu byl trvalý zjištěn zábor obecních pozemků, byl vypracován geometrický plán, náklady hradí LK ( 40Kč/m<sup>2</sup>).

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje majetkoprávní operaci mezi Obcí Levínská Olešnice a Libereckým krajem o prodeji pozemku p.č. 1449/12 - 12 m<sup>2</sup> a p.č. 1460/19 – 3 m<sup>2</sup>, obojí k.ú. L.Olešnice za dohodnutou cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady hradí Liberecký kraj.

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,  
usnesení č.49./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## **9.Projednání žádosti obce o bezúplatný převod majetku od SPÚ**

Jedná se o nezpevněné pozemky – komunikace mimo zastavěnou část obce. Již v roce 2007 – 8 obec si podala žádost - neschválena. V naší obci se zatím nepočítá se zahájením komplexní pozemkové úpravy, tudíž SPÚ s bezúplatným převodem souhlasí. Důvodem pro podání této žádosti je zajištění přístupu všem majitelům na soukromé pozemky.

Dle sdělení SPÚ je převod dlouhodobý proces, může trvat ½ až 1 rok

Diskuse: p.Líza – úklid cest u silnice od Zefy, ať připlácí na opravu komunikací za zničení těžkou technikou

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje žádost obce o bezúplatný převod majetku dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17.05.2006, část G, bod 5.  
Jedná se o pozemky PK 1454/2, PK 1453/2 a PK 1454/3 část, vše v k.ú. Levínská Olešnice

**Výsledek hlasování: pro : 7 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,**  
**Usnesení č. 50/23.9.2015 bylo schváleno**

## **10. Prodloužení nájmu v obecním bytě v KD v Levínské Olešnici**

Sl.M.Jirásková požádala o prodloužení nájemní smlouvy na byt v KD LO, vše má řádně zapláceno, návrh prodloužení na 1 rok.

p.Kalkusová: bydlí tam sama s dcerou, ať se přihlásí i přítel

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje Prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytě č. 4 v KD v Levínské Olešnici č.p. 73 o jeden rok

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,**  
**usnesení č.51./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## **11. Vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku obce**

Jedná se celkem o 3 rozpracované akce a to:

Opěrná zeď u čp. 30 - 6.500,- Kč ( vyřešila rekonstrukce mostu v roce 2013),

Cesta k Roubence a mobiliár na Levíně - 37.182,- Kč ( nedořešené vlastnické vztahy pozemku ,

Sklady krmiva na Levíně 17.025,- Kč ( nařízení odstěhování přístřešků) .

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje Vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku obce (Příloha č.3)

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,**  
**usnesení č.52./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## **12. OZV č. 1/2015 o odpadech**

- řeší třídění odpadů, kompostování, návrh podán na min.vnitra po provedení úprav, byla vyhláška odsouhlasena.

Nyní je vyvěšena a po 15 dnech se stane platnou.

Diskuse: p.Hradecký – bude možno postihnout lidi, kteří nedodržují vyhlášku?

Starostka: ano, doufáme, že se lidé začnou chovat lépe, nejdříve ale budou upozorněni.

Ing.Jirůšek: v kontejnerech se nacházejí věci, které tam nepatří

Starostka – více se třídí, navíc jsou pytle na kartony a kovy

p.Kalkusová – mohly by se zlevnit poplatky za odpad?

Starostka – to záleží na celkovém vyúčtování za odpady. Svazek Jilemnicko, jehož je naše obec členem, zjišťuje informace o možnosti zúčastnit se aukce na svoz odpadů – teoreticky by měla být nějaká úspora. Vše je v jednání.

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o odpadech

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,**  
**usnesení č.53./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## **13. Pořízení Změny ÚP č.1, výběr dodavatele**

V Jilemnici řešeno zadání změny ÚP se záměry obce a občanů. Byla oslovena firma Ateliér Aurum z Pardubic , která ÚP zpracovávala i v minulosti.

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje výběr firmy Aurum s.r.o. Pardubice jako dodavatele Změny  
č. 1 územního plánu obce

**Výsledek hlasování : pro : 7 -proti 0 -zdržel se hlasování 0,  
usnesení č.54./ 23.9.2015 bylo schváleno**

## 17. Různé

- p.Nosková – p.Niezdgodzká se vzdala domovnictví v KD Žďár  
nákup do tašek – do konce roku probíhá zkušební provoz – dodavatel p. Manych Pecka  
k 31.12.2015 končí s provozem pohostinství v Lev. Olešnici pan Tejchman  
P.Luniaczek – cestovatel, fotograf – vydal knihu „Putování za lidovou architekturou Semilská“  
Možno zakoupit na OÚ cena za kus 125,- Kč.

## 18. Diskuze

p.Pospíšilová – je nějaký posun s opravou komunikace ve Žďáru?

Starostka – zatím není, jedná se o krajskou silnici, a proto znovu napíšeme dopis p. Mastníkovi na Liberecký kraj s žádostí o opravu. Naše místní komunikace okolo obchodu je špatná – její opravu navrhuji zařadit do rozpočtu na příští rok

p.Pospíšilová – smlouvy na hrobová místa, co s neplatiči. Dát upozornění k zaplacení hrobů, jinak hrob odebrat – opravit- prodat

Starostka – každý hrob očíslovat, je i v PC program, něco s tím uděláme.

p.Pospíšilová – jak to vypadá s vrtem na pitnou vodu – je smlouva?

Starostka – je to v řešení, od hydrogeologa máme zpracovaný hydrogeologický posudek a vyjádření, jaký postup by se měl zvolit. Komplikovaná situace – musíme požádat KN o změnu druhu pozemku  
Ing.Jiříšně – vysvětlil postup a situaci

p. Kalkusová – u mostu u železnice ucpané propustky, bude se čistit?

starostka – budeme kontaktovat pana Vacátka - KSSLK co dál dělat, jedná se ještě o zasypání krajnic na Veselce a u KD ve Žďáru

Ing.Jiříšně – probíhalo jednání o změně jízdních řádů, na obec byla podána žádost o změnu odjezdu autobusu do školy do Studence, posun spojů se bude řešit.

## 18. Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 20.30 hod.

V Levínské Olešnici 29. 9.2015

Zapsala : Háková H.

Ověřovatelé zápisu: Votoček S., Hradecká A.

Starostka obce: Nosková Z.