

D TECHNICKÁ ZPRÁVA

(dle vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění vyhl. 405/2017 Sb.)

1. Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

Objekt je již ve velmi špatném technickém stavu - havarijní stav. Nosné konstrukce jsou značně zvětralé působením povětrnostních vlivů, krov severní strany objektu je značně narušen zatékáním. Část vnitřního zdiva přístavby se již zřítla.

Před zahájením bouracích prací musí být objekt určený k demolici odpojen od veškerých inženýrských sítí (ověření), musí být vymezen prostor demolice a vyznačeny, případně chráněny, stávající inženýrské sítě, které nesmí být demolicí dotčeny. Vlastní demolici předchází tzv. odstrojení objektu, aby bylo dodrženo rozřídění bouraných materiálů. Potom následuje vlastní demolice objektu prováděná s pomocí mechanizace, jako jsou bourací kladiva a hydraulické nůžky na podvozcích různých typů a značek, případně i s použitím demoličních výložníků (ramen) různé délky, nakladače, atd. Veškeré demoliční práce se provádí směrem shora dolů. Nosné konstrukce se musí bourat s ohledem na stabilitu demolovaného objektu. Práce se provádí postupně tak, aby bylo umožněno případně doseparovat jednotlivé materiály.

Při demolici objektu se zamezuje zvýšené prašnosti kropením.

Vybourané materiály a suť se v průběhu provádění demolice třídí s ohledem na jejich možnou recyklaci nebo jiné využití, či uložení na skládkách příslušných kategorií. Ocelové konstrukce se upraví na kovový šrot a odvezou do sběren druhotných surovin. Veškeré neznečištěné recyklovatelné konstrukce (cihelné, betonové, kamenné) se recyklují pro další použití, případně nevyužitelná část těchto konstrukcí se odveze na řízenou skládku.

Recyklace probíhá buď přímo v místě demolice, nebo na, k tomu vhodné, ploše. Recyklací lze ušetřit nemalé finanční prostředky za dopravu a poplatky za uložení na skládkách, protože recyklát je možno použít jako zásypový materiál. Ostatní nerecyklovatelné materiály a suť (lepenky, tepelné izolace, atd.) se odvezou a uloží na řízených skládkách příslušných kategorií. S odpady musí být nakládáno dle zákona 541/2020 Sb. O odpadech v platném znění. Při demolici je třeba dodržovat opatření stanovená v „Rozhodnutí o odstranění stavby“.

Využití dřevěného materiálu bude domluveno s vlastníkem objektu při odstraňování stavby.

Postup prací:

a) Odpojení od všech přívodů medií a ochrana inženýrských sítí dle požadavků jednotlivých správců - objekt je již odpojen, dojde pouze k ověření zhotovitelem.

b) Vyklizení objektu

- vyklizení vnitřního vybavení

- vyklizení nahromaděných skladovaných materiálů uvnitř objektu

c) Demontáž otvorových výplní

d) Ruční odstranění střešní krytiny

e) Ruční demontáž konstrukce krovu

f) Demontáž dřevěného stropu - ruční rozebírání

g) Demolice zdiva a komínu

h) Odstranění podlahových a základových konstrukcí

i) Vyklizení a úprava místa po odstraněné stavbě pro možnost nové zástavby

2. Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy nejsou. Při rozebírání objektu s vysokou dřevěnou konstrukcí krovu se uvažuje s vyšší pracností a především ruční prací.

V Horní Brusnici 02/2023

.....
Ing. Pavel Šimek
zodpovědný projektant