

D TECHNICKÁ ZPRÁVA

(dle vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění vyhl. 405/2017 Sb.)

1. Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

Objekt je již ve špatném až havarijním technickém stavu. Nosné konstrukce jsou značně deformované, krov vlivem zatékání je zcela narušen a vznikají tak deformace střechy, část přístavby objektu se již v minulosti zřítla.

Před zahájením bouracích prací musí být objekt určený k demolici odpojen od veškerých inženýrských sítí, musí být vymezen prostor demolice a vyznačeny, případně chráněny, stávající inženýrské sítě, které nesmí být demolicí dotčeny.

Vlastní demolici předchází tzv. odstojení objektu, aby bylo dodrženo roztržení bouraných materiálů. Potom následuje vlastní demolice objektu prováděná s pomocí mechanizace, jako jsou bourací kladiva a hydraulické nůžky na podvozcích různých typů a značek, případně i s použitím demoličních výložníků (ramen) různé délky, nakladače, atd. Veškeré demoliční práce se provádí směrem shora dolů. Nosné konstrukce se musí bourat s ohledem na stabilitu demolovaného objektu. Práce se provádí postupně tak, aby bylo umožněno případně doseparovat jednotlivé materiály.

Při demolici objektu se zamezuje zvýšené prašnosti klopením.

Vybourané materiály a suť se v průběhu provádění demolice třídí s ohledem na jejich možnou recyklaci nebo jiné využití, či uložení na skládkách příslušných kategorií. Ocelové konstrukce se upraví na kovový šrot a odvezou do sběren druhotných surovin. Veškeré neznečištěné recyklovatelné konstrukce (cihelne, betonové, kamenné) se recyklují pro další použití, případně nevyužitelná část těchto konstrukcí se odveze na řízenou skládku.

Recyklace probíhá buď přímo v místě demolice, nebo na, k tomu vhodné, ploše. Recyklaci lze ušetřit nemalé finanční prostředky za dopravu a poplatky za uložení na skládkách, protože recyklát je možno použít jako zásypový materiál. Ostatní nerecyklovatelné materiály a suť (lepenky, tepelné izolace, atd.) se odvezou a uloží na řízených skládkách příslušných kategorií. S odpady musí být nakládáno dle zákona 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění. Při demolici je třeba dodržovat opatření stanovená v „Rozhodnutí o odstranění stavby“.

Využití dřevěného materiálu bude domluveno s vlastníkem objektu při odstraňování stavby.

Postup prací:

a) Odpojení od všech přívodů medií a ochrana inženýrských sítí dle požadavků jednotlivých správců

b) Vyklizení objektu

- vyklizení vnitřního vybavení
- vyklizení nahromaděných skladovaných materiálů uvnitř objektu

c) Demontáž otvorových výplní

d) Ruční odstranění střešní krytiny

- 1) opatření střešní krytiny zvlhčujícím prostředkem pro fixování volných azbestových vláken a stabilizaci azbestových odpadů (např.: Fixo Plus)
 - 2) postupná demontáž a přeprava ke kontejneru jednotlivých šablon střešní krytiny (tzn. každá šablona zvlášť)
 - 3) uložení demontovaných šablon střešní krytiny do neprodyšných vaků
 - 4) odvoz nebezpečného odpadu na specializovanou skládku
- Předpokládaná doba odstraňování střešní krytiny je 1-2 týdny s ohledem na povětrnostní vlivy. Bude se jednat o jednorázovou likvidaci eternitu, střešní krytiny s obsahem azbestu.

e) Ruční demontáž konstrukce krovu

f) Demontáž dřevěného stropu - ruční rozebírání

- g) Demolice zdiva a komínů
- h) Odstranění podlahových a základových konstrukcí
- i) Vykližení a úprava místa po odstranění stavby pro možnost nové zástavby

2. Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy nejsou. Při rozebírání objektu s vysokou dřevěnou konstrukcí krovu se uvažuje s vyšší pracností a především ruční prací. Na jedné části střechy směrem k silnici jsou ponechány původní dřevěné šindele pod stávající krytinou.

Vypracoval: Ing. Pavel Šimek
Zodpovědný projektant: Ing. Lukáš Tauchman

V Nové Pace 06/2020