



Obec Levínská Olešnice

Levínská Olešnice 94, 514 01 Jilemnice
www.levinskaolesnice.cz

V Levínské Olešnici dne 10.01.2023

Oznámení o možnosti podání návrhu na Změnu územního plánu

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo zahájení přípravných prací na pořízení Změny č. 2 územního plánu Obce Levínská Olešnice. Pořízení změny ÚP obce je finančně náročná záležitost, z tohoto důvodu je vyžadována finanční spoluúčast každého navrhovatele.

Postup při žádosti o změnu územního plánu

1. Fyzické a právnické osoby mohou podávat písemné podněty na pořízení změny pouze prostřednictvím Obce Levínská Olešnice – místní část Levínská Olešnice a Žďár u Staré Paky, na jejichž území se předmět změny nachází.
2. Postup při podání podnětu na pořízení změn fyzickými a právnickými **osobami** musí splňovat následující podmínky:
 1. Podání návrhu na pořízení změny územního plánu je možné provést pouze písemnou formou. Bude obsahovat identifikaci území, kterého se navržená změna týká a popis navrhované změny a její podstaty.
 2. Podání návrhu změny musí mít následující náležitosti:
 - Předmět navrhované iniciace změny územního plánu, tj. výstižný popis navrhované změny (změna funkčního a případně prostorového uspořádání území, či popis navrhované změny včetně navrhovaných bilancí - hrubá podlažní plocha rozdělená po jednotlivých funkcích).
 - Identifikace území, jehož se navržená změna týká (číslo pozemku a katastrální území, ve kterém se pozemek nachází.)
 - Doklad o vlastnickém právu k předmětnému území, je-li návrh změny podán fyzickou nebo právnickou osobou
 - Zmocnění majitele pro navrhovatele, který není vlastníkem předmětných pozemků či staveb.
 - Snímek katastrální mapy.
 - Stručné odůvodnění navrhované změny, v případě potřeby i s podklady dostatečně prokazujícími potřebu navrhované změny

Žádosti o změnu využití území mohou vlastníci pozemků podat písemně do 31.3.2023 na Obecní úřad v Levínské Olešnici v úředních hodinách.

Zdeňka Nosková
starostka obce