



Obec Levínská Olešnice

Levínská Olešnice 94, 514 01 Jilemnice
www.levinskaolesnice.cz

Obec Levínská Olešnice v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje záměr pronájmu nemovitého majetku

NEBYTOVÉ PROSTORY POHOSTINSTVÍ

Jedná se o pronájem a provozování nebytových prostor – pohostinství, které je v majetku Obce Levínská Olešnice. Pohostinství je součástí budovy kulturního domu čp. 73, Levínská Olešnice. Zájemci o pronájem pohostinství může obec poskytnout pronájem obecního bytu.

Objekt obsahuje tyto prostory určené k pronájmu :

- nebytový prostor – pohostinství
- jednotlivé místnosti - pohostinství, kuchyň, 2x sklad, sklep, WC,
- možnost venkovní zahrádky

Pohostinství je plně vybaveno nábytkem včetně kompletně zrekonstruované kuchyně a WC. Pohostinství se nachází ve středu obce, možnost parkování vozidel na přilehlém parkovišti.

Požadavky zadavatele :

- prostor bude dán do pronájmu výhradně pro provozování hostinské činnosti
- není přípustné provozování pohostinství třetí osobou bez souhlasu pronajímatele
- zájemce předloží **písemnou nabídku v obálce** na Obecní úřad v Levínské Olešnici
- součástí nabídky bude stručný podnikatelský záměr s využitím objektu a dosavadní praxí v oboru
- zájemce předloží oprávnění vykonávat činnost v oblasti pohostinství
- výpis z rejstříku trestů (nesmí být starší 90 dnů)

Lhůta a místo pro podání nabídky

- osobní podání – v úředních hodinách na obecní úřad v Levínské Olešnici
- podání poštou – adresa : Obecní úřad Levínská Olešnice, Levínská Olešnice čp. 94, 514 0 Jilemnice
- zájemci mohou nabídky podávat do konce srpna 2025

Práva zadavatele :

- pronajímání nebytových prostorů obcí se považuje za veřejnou zakázku malého rozsahu
- zadavatel může rozhodovat o přímém zadání této VZ
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout předložené nabídky
- zadavatel si vyhrazuje vyloučit zájemce, kteří nesplní zadané podmínky
- neposkytovat náhradu nákladů, které zájemci vzniknou v souvislosti s podáním nabídky

Bližší informace (např. přidělení obecního bytu, výše nájemného atd.) obdrží zájemci na Obecním úřadě v Levínské Olešnici každý pracovní den v úředních hodinách.

tel. mobil : 724 181 526

e-mail : starosta@levinskaolesnice.cz

Zdeňka Nosková
starostka obce

Vyvěšeno dne : 12.05.2025

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.