

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 16.3.2026 v kanceláři obecního úřadu, č.p.94 - 18 hodin.

1. Zahájení

Zasedání zahájila v 18 hod. starostka obce (předsedající) obce Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb.,
Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce, výlepových plochách a byla doručena do každé domácnosti.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné. (viz Prezenční listina, Příloha č. 1).

Stručně se zmínila o posledním VZ, které se konalo 9.2.2026 v kanceláři OÚ v Levínské Olešnici, ze zasedání je vyhotovený zápis a ověřovatelé jej schválili svými podpisy. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky, tudíž je považován za schválený.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla za ověřovatele zápisu p. M. Albrechtovou a p. K. Šimka zapisovatelku p. Petru Sklenářovou. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným, nikdo nepodal jiný návrh.

Návrh usnesení č.:

11./16.03.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice navrhuje za ověřovatele zápisu p. Markétu Albrechtovou a p. Karla Šimka, zapisovatelkou určuje p. Sklenářovou Petru.

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

2. Schválení programu

Program dle pozvánky :

1. Zahájení, jmenování zapisovatelů, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého VZ
4. Zpráva starostky obce
5. Změna rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2026
6. Pachtovní smlouva viz Oznámení č. 1/2026
7. Smlouva o zřízení VB-12-4024018-SM-Levínská Olešnice
8. SoD na zajištění TDS na akci „Dokončení zateplení KD v Levínská Olešnice“
9. Žádost MS Vrchovina – využití prostor obecního domu – hasičská klubovna
10. Různé
11. Závěr

Návrh usnesení č.:

12./16.03.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje navržený program (Příloha č. 2)

hlasování: pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

3. Kontrola usnesení z minulého VZ

Předneseno panem M. Komárkem., předsedou kontrolního výboru.

Usnesení č. 01./09.02.2026 – 10./09.02.2026 - splněna

Zastupitelstvo obce bere zprávu na vědomí.

4. Zpráva starostky obce

Shrnutí činnosti úřadu za období 02-03/2026.

- Přesunout srážkoměr, nyní umístěn v louce v Nedaříži (u domku, kde trénují hasiči)
 - Hladinoměr u Rosákových – nevyhovuje velikost solárního panelu, bude nutná výměna či jiné řešení
- Celá zpráva je součástí zápisu z VZ.

5. Změna rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2026

Zprávu přečetla p. Albrechtová, předsedkyně finančního výboru.

Změna na straně příjmů i výdajů: nejvyšší položka na straně příjmů je dotace na obnovu lesů (231,9 tis.), na straně výdajů je to platba za úpravu terénu za novým obecním domem za účelem protipovodňových opatření (125 tis.).

Návrh usnesení č.:

13./16.03.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje Změna rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2026 podle předloženého návrhu (Příloha č. 3).

hlasování: pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

6. Pachtovní smlouva viz Oznámení č. 1/2026

Paní [REDAKCE], provozující zemědělskou činnost si požádala o pronájem obecních pozemků p.č. 1165/4, 1374/6, 1385/5, 155, 156, 944/3 a 1411/4 o celkové výměře v LPIS 4 270 m², vše v k.ú. Levínská Olešnice. Jedná se o stejné pozemky, které měl v pachtu [REDAKCE], viz Pachtovní smlouva ze dne 2.1.2017. Pan [REDAKCE] podal žádost o okamžité ukončení pachtovní smlouvy ze zdravotních důvodů.

Dle zák. o obcích byl dne 25.2.2026 na úřední desce zveřejněný záměr pachtu obecních pozemků viz Oznámení č. 1/2026 s možností, aby se k tomuto záměru vyjádřili občané obce do 16.3.2026 do 12 hodin. Nebyla zaevidována žádná připomínka ani dotaz.

Návrh usnesení č.:

14./16.03.2026 a) zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy viz Oznámení č. 1/2026 ze dne 25.02.2026 s paní [REDAKCE], IČO 237 74 355, bytem Levínská Olešnice čp. 95, 514 01 Jilemnice za cenu 1500,- Kč/m², na dobu neurčitou. Úplné znění Pachtovní smlouvy viz Příloha č. 4.

b) zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje žádost pana [REDAKCE], bytem Levínská Olešnice čp. 95, 514 01 Jilemnice, podanou dne 21.01.2026 na ukončení Pachtovní smlouvy ze dne 02.01.2017 ze zdravotních důvodů.

hlasování: pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

7. Smlouva o zřízení VB-12-4024018-SM-Levínská Olešnice

Jedná se navazující smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a práva umístění stavby schválenou dne 16.9.2024. Služebnost souvisí se stavbou distribučního zařízení k novostavbě obecního domu čp. 180 v Lev. Olešnici – uložení kabelového vedení kNN a umístění rozpojovací skříně.

Smlouva se uzavírá s firmou ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje firma RYDVAL-ELEKTRO s.r.o. Lomnice nad Popelkou, jedná se o dobu neurčitou a VB se sjednává za jednorázovou náhradu ve výši 1 348 Kč plus DPH.

Návrh usnesení č.:

15./16.03.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje uzavřít s firmou ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou firmou RYDVAL-ELEKTRO s.r.o. se sídlem v Lomnici nad Popelkou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4024018/VB/01.

Služebnost souvisí se stavbou zařízení distribuční soustavy k NN k novostavbě obecního domu čp. 180 v Levínské Olešnici. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 348 Kč plus DPH.

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

8. SoD na zajištění TDS na akci „Dokončení zateplení KD Levínská Olešnice“

V únoru 2026 jsme schválili zhotovitele na akci „Zateplení kulturního domu v LO čp. 73 – jižní a východní strana“ hodnota zakázky je 2 312 761 Kč bez DPH a máme zájem na tom, aby zhotovitel odvedl kvalitní práci a aby bylo vše v souladu s PD, proto je potřeba mít sjednaného TDS, který na toto vše dohlédne.

Poptávka – ing. Pavel Šimek – důvody – zkušenosti v oblasti poskytování služeb TDS, autor PD k dané akci –

znalost PD, cenová nabídka – 24 500 Kč/měsíc

Návrh usnesení č.:

**16./16.03.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje uzavřít Příkazní smlouvu na zajištění TDS na akci „Dokončení zateplení KD Levínská Olešnice“ s Ing. Pavlem Šimkem, bytem Dvořákova 734, 509 01 Nová Paka.
Odměna za výkon funkce TDS činí 24 500 Kč/kalendářní měsíc.**

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování – 0, **usnesení bylo schváleno**

9. Žádost MS Vrchovina – využití prostor obecního domu – hasičská klubovna

MS Vrchovina není náš spolek, ale právo myslivosti provozuje v části obecních lesů. Proto se zastupitelstvo dohodlo odsouhlasit jejich žádost o pronajmutí prostor za účelem konání výroční schůze.

Návrh usnesení č.:

17./16.03.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje žádost MS Vrchovina ohledně využití prostor obecního domu – hasičské klubovny k pořádání výroční schůze. Tyto prostory se mimořádně zapůjčují za poplatek ve výši 500 Kč.

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

10. Různé

- 10.a. Vdova po olešnickém rodákovi p. Karlu Jiráskovi, [REDAKCE] oslovila starostku obce, zda by obec Levínská Olešnice přijala jako dar pozůstalost po jejím manželovi. Jedná se pro obec o velmi cenný historický materiál (dokumenty, fotografie, výstřižky z novin aj.)

Návrh usnesení č.:

18./09.02.2026 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice přijímá do vlastnictví dokumenty mapující historii obce Levínské Olešnice od [REDAKCE], bytem J. Hory 1149, 509 01 Nová Paka. Dokumenty pochází ze soukromého archivu olešnického rodáka a historika, pana Karla Jiráska viz soupis.

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

12. Závěr

Předsedající poděkovala všem za účast a veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:05 hodin.

Zastupitelstvo obce Levínská Olešnice bere na vědomí :

- Zprávu starostky obce
- Kontrolu usnesení z minulého VZ

V Levínské Olešnici dne 20.3.2026

Zapsala : Petra Sklenářová

Ověřovatelé zápisu :

Starostka obce :