

Zápis z 1.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 14. 2. 2014

Místo konání: Kulturní dům Levínská Olešnice

Program: dle pozvánek

Přítomni: pp.A.Líznr, V.Pospíšilová, H.Háková, Z.Nosková, T.Martinek, Ing.J.Šíma, A.Líznr ml.

- 1. schůzi zahájil** starosta obce, je 100% účast zastupitelů, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zapisovatelka : Crhová J.

Ověřovatelé zápisu: p.T.Martinek, M.Kalkusová

Volba komise pro usnesení: p. Ing. Šíma , V.Pospíšilová, K.Šimek

Schváleno 100 % hlasů.

Doplnění programu:

- schválení změny Program rozvoje vodovodu a kanalizace LK
- nákup hledače kovů potřeba při opravě vodovodu
- elektronická kniha jízd 2 licence za cenu jedné
- Schválení úpravy skladu v KD LO s vraty – požádání o stavební povolení a projektová dokumentace
- Zahájení projektových prací č.p.152
- Projektové práce na protipovodňové opatření mezi č.p.81 - 141

Schváleno 100 % hlasy.

2. Zpráva starosty obce

Kontrola usnesení z minulého zasedání –

Odkup pozemků u č.p. 152 ve fázi jednání, ostatní body splněny

Máme schválený rozpočet, postupně zajišťujeme uvedené akce – oprava místních komunikací, loni proběhla oprava v Červené ulici a v části obce Žďár, chceme nadále pokračovat, sháníme dodavatele , jak to bude možné, začneme opravovat tryskací metodou a šterkem, někde se bude muset cesta vybrat a vyštětovat a poté dodělat asfaltem. U č.p.18 ve Žďáře se sejme ornice, udělá kufr a dohodne se potah.

Nyní se budeme zabývat vypořádáním pozemků pod našimi stavbami, k dnešnímu dni jsme jednali s 1 vlastníkem, ten je ochoten prodat pozemek. Ostatní vlastníci byli obesláni dopisem. Budeme dále pokračovat v jednáních.

Proběhne údržba obecních budov – na MŠ se dokončí nátěry střechy. Je třeba zvážit, co s budovou hasičské zbrojnice ve Žďáře, omítka je napadená nějakým lišejníkem – pozve se odborník, aby se zvolil postup k odstranění. Proběhne výměna oken v budově KD Žďár – oslovíme firmu, která pro nás dodávala okna i do jiných obecních budov a k tomu se osloví ještě další dvě firmy. Byt na prodejně ve Žďáře – nepodařilo se zažádat o stavební povolení, aby se mohl začít shánět dodavatel. Proběhne výběrové řízení.

Bude nakoupen dávkovač na chlór do vodárny v Levínské Olešnici od firmy Vodaservis Žďár nad Sázavou.

Obec by měla požádat o demoliční výběr na č.p. 96

3. Dodatek č.5 ke Směrnici o poskytování cestovních náhrad

Změna dle Sb.z. č. 435/2013 z 16. prosince 2013

Schváleno 100 % hlasů

4. Prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt

Nájemní smlouva na byt č. 9 Žďár č.p. 57 se prodlužuje od 1.1.2014 do 31.12.2014

Schváleno 100 % hlasů

5. Pronájem obecních pozemků a odkoupení části pozemků v k.ú. Žďár

Odkoupení části pozemku z p.č. 162/1 – část pozemku 162/5 - zastavitelné území stanovené ÚP, bylo vytyčeno p.p. p.Malíkové a Papežové- dojde k rozšíření přístupové obecní komunikace ke čtyřem novým stavebním parcelám pro případný chodník a zeleň.

Pronájem pozemků k.ú. Žďár – jedná se o krátkodobou smlouvu do konce roku 2014 – zemědělská zóna – výhradně pro zemědělské účely, nesmí být oploceno. K těmto pozemkům již v minulosti byla předložena žádost na jejich odkoupení, pozemky obec nebude prodávat, v příštím roce se bude pozemek zalesňovat. Na pronájem pozemku došly na OÚ 2 žádosti. Zastupitelé navrhli přidělení pozemku konkrétní osobě losováním.

Hlasování zda losovat : 6 zastupitelů pro losování, 1 zdržel hlasování

Proběhlo losování – vylosovaný – nový nájemce půdy p. Jiří Lízr

6. Změna místa pro oddávání

Žádost o změnu oddávacího místa mimo prostor KD LO – u č.p.25. Navržená změna i mimo prostory KD LO – oddávání na veřejném prostranství v k.ú. Levínská Olešnice a Žďár.

Schváleno 100 % hlasů

7. Změna v odměňování zastupitelů

Vyšel zákon č. 459/2013 kde se mění tabulka měsíčních odměn zastupitelům obce od 1.1.2014. Změna byla provedena dle předešlého schválení odměn a to následujícím způsobem:

Starosta 100%, místostarosta 80% a zastupitelé 100%

Schváleno 100 % hlasů

8. Investice do chlorace v Levínské Olešnici

Pořízení dávkovacího čerpadla na chlornan sodný a ještě je potřeba pořídit filtr do vodárny Žďár, vzhledem k tomu, že stále dochází k zákalu pitné vody ve Žďáře. Mělo by to odfiltrovat hlavně drobný zákal co se týče hlíny. Do jaké míry to odfiltruje nevíme, ale mělo by to pomoci. Celková pořizovací cena těchto 2 investic by měla být asi 37 tis.Kč bez DPH.

Schváleno 100 % hlasů.

9. Schválení změny programu rozvoje vodovodu a kanalizace

Proběhlo řízení prodloužení stavebního povolení na elektropřípojku k prodloužení vodovodu. Budeme žádat LK o změnu PRVKU.

Budeme muset provést výběrové řízení na provedení stavby Prodloužení vodovodu do Žďáru.

Schváleno 100 % hlasů.

10. Schválení pořízení knihy jízd

Za cenu jedné verze nám společnost CCS nabízí dvě licence na elektronickou knihu jízd – využití pro služební auto , možné i pro traktor.

Schváleno 100 % hlasů.

11. Sklad v KD LO

Aby bylo zabezpečeno ukládání příslušenství k technice, kterou vlastní obec, je nutné upravit vstup do skladu vedle garáže v KD LO. Projekt provede pan Jaroslav Šimůnek.

Schváleno 100 % hlasy

12. Projektové práce č.p.152

Je zakreslen současný stav objektu, zahájí se projektové práce přestavby č.p.152 na budovu hasičské zbrojnice.

Schváleno 100 % hlasy

13. Projektové práce – opěrná zeď

Je rozpracovaný projekt na opěrnou zeď mezi č.p. 81 a č.p.141, na návrh zastupitelstva bude změna. Dosud je vyprojektovaná jen nejkritičtější část tohoto úseku, bude se to však řešit komplexně.

Schváleno 100% hlasy.

14. Diskuze

p.Kalkusová – kdy se bude realizovat – pořízení světla na místním hřbitově v Lev.Olešnici.

starosta: Je to dané v rozpočtu na letošní rok, chtěl by tuto akci provést současně se zavedením veř.osvětlení k č.p. 70, 82, 89.

p.Pospíšilová – kdy bude sepsána náplň s domovníkem ve Žďáře

starosta: pracuje se na tom

p.Čepelák – vznikají ostrůvky naplavenin v místním potoce Oleška, je to horší i po přestavbě mostu z loňského roku. Velké naplaveniny jsou i v korytě potoka za

bývalým Technolenem, při velké vodě hrozí záplavy. Mělo by se odstranit i jako prevence před záplavami.

Starosta – každý rok procházejí s pracovníkem Povodí Labe, bude tomu jistě i letos, dává se to do požadavku.

p.Meduna – vrátil se k losování o přidělení pronájmu pozemku, když se vybíral pozemek u nových bytovek a jednalo se prodej pozemku panu Šímovi i když bylo více zájemců, neproběhlo losování, bylo hned přiděleno panu Šímovi.

Starosta – p.Šíma žádal pozemek přímo u č.p., toto dnešní řešení považuje starosta za férové.

15. Usnesení, závěr

Pan Ing.Šíma seznámil přítomné s návrhem na usnesení

Schváleno 100 % hlasů.

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval přítomným za účast.

V Levínské Olešnici 14. 2. 2014

Zapsala : Crhová J.

Ověřovatelé zápisu :