

## ***Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 28.6.2023 v kulturním domě v Levínské Olešnici - 18<sup>00</sup> hodin.***

### **1. Zahájení**

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce (předsedající) obce Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb.,  
Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce, výleповých plochách a byla doručena do každé domácnosti.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné  
(viz Prezenční listina, Příloha č. 1).

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla za ověřovatele zápisu p. Alenu Hradeckou a p. Marka Sankota, zapisovatelku p. Petru Sklenářovou. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným, nikdo nepodal jiný návrh.

Návrh usnesení č. :

**31./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice navrhuje za ověřovatele zápisu p. Alenu Hradeckou a p. Marka Sankota, zapisovatelkou určuje p. Sklenářovou Petru**

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

### **2. Schválení programu**

Předsedající seznámila s návrhem programu. Otevřela diskuzi, zda někdo má zájem program doplnit, nikdo se nepřihlásil. Předsedající navrhla doplnit program o jeden bod - Darovací smlouva – Deux s.r.o – finanční příspěvek na podporu automobilového sportu.

Návrh usnesení č. :

**32./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje doplnění programu o tento bod: Darovací smlouva – Deux s.r.o – finanční příspěvek na podporu automobilového sportu.**

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

Program dle pozvánky :

1. Zahájení, jmenování zapisovatelů, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého VZ
4. Zpráva starostky obce
5. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 2/2023
6. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
7. Účetní závěrka obce za rok 2022
8. Účetní závěrka PO MŠ Levínská Olešnice za rok 2022, výsledek hospodaření
9. Projednání cenové nabídky za zhotovení PD na projekt „Úprava veřejného prostranství za kostelem v Levínské Olešnici“
10. Projednání cenové nabídky na opravu výtluků na místních komunikacích
11. Projednání nabytí nemovitosti č.p. 10 – bývalá prodejna v LO do majetku obce
12. Projednání Smlouvy o umístění automatického externího defibrilátoru (AED) na budově KD Žďár
13. Různé
14. Závěr

Poté zastupitelstvo bylo vyzváno k hlasování o programu veřejného zasedání.

Návrh usnesení č. :

**33./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje navržený program (Příloha č. 2)**

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování - 0, **usnesení bylo schváleno**

### **3. Kontrola usnesení z minulého VZ**

Za kontrolní výbor vypracovala předsedkyně komise p. Alena Hradecká. Zastupitelstvo bere tuto zprávu na vědomí.

### **4. Zpráva starostky obce**

Viz Infoleták č. 3/2023

### **5. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 2/2023**

Dochází k úpravě rozpočtu z důvodu úprav položek v příjmech a ve výdajích. Zprávu zpracovala a přednesla p. Markéta Albrechtová – předsedkyně finančního výboru.

Návrh usnesení č. :

**34./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje změnu rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 2/2023 dle předloženého návrhu (Příloha č. 3)**

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování : 0, **usnesení bylo schváleno**

### **6. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022**

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na ÚD – kamenné i elektronické min. 15 dní před projednáváním dle zákona o obcích.

Schválený rozpočet na rok 2022 - skutečnost za rok 2022 jak v příjmech, tak i ve výdajích je podstatně vyšší, než bylo schváleno. Jedním z důvodů v příjmech byly vysoké zisky z prodeje dřeva, ve výdajích nebylo počítáno s nákupem nemovitosti čp. 72 v Levínské Olešnici.

	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Příjmy celkem Kč :	11 744 700,00	37 732 360,00	37 042 167,20
Výdaje celkem Kč :	19 299 400,00	43 111 300,00	38 379 414,10

Součástí závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za uplynulý rok – audit provedla kontrolorka z krajského úřadu Liberecké kraje. Z důvodu obsáhlosti kontrolovaných agend již po několik let se provádí dílčí audit a závěrečné přezkoumání. Dílčí audit proběhl 26.9.2022 – ( 1. pololetí roku 2022) a závěrečné přezkoumání proběhlo 27.3.2023 (2. pololetí roku 2022).

Kontrolované agendy: rozpočet, rozpočtová opatření, rozpočtový výhled, pokladna, inventura, faktur rozvaha, sepsané smlouvy, dokumentace k veřejným zakázkám, vnitřní předpisy, veřejná zasedání + zápisy atd.

Závěr kontroly - Nebyly shledány žádné chyby a nedostatky.

Předsedající konstatovala, že s výsledkem kontroly je spokojená, je to potvrzení dobře odváděné práce, také poděkovala paní účetní.

Návrh usnesení č. :

**35./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice bez výhrady uděluje souhlas s celoročním hospodařením Obce Levínská Olešnice a schvaluje závěrečný účet za rok 2022 (Příloha č. 4) včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.**

hlasování : pro : 7, -proti : 0, -zdržel se hlasování : 0, **usnesení bylo schváleno**

## **7. Účetní závěrka obce za rok 2022**

Obec za rok 2022 hospodařila se ztrátou v daném roce, schodek ve výši - 1 337 246,00 Kč byl dofinancován přebytky z minulých let.

Zprávu si připravila a přednesla p. Markéta Albrechtová – předsedkyně finančního výboru.

Účetní závěrka byla zpracována s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a má vypovídající hodnotu ohledně finanční situace účetní jednotky.

Saldo příjmů a výdajů za rok 2022 : - 7 554 700,00                      - 5 378 940,00                      - 1 337 246,00  
(příjmy – výdaje)

Návrh usnesení č.:

**36./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje roční účetní závěrku Obce Levínská Olešnice sestavenou ke dni 31.12.2022 (Příloha č.4).**

hlasování : pro : 7,        -proti- 0        -zdržel se hlasování : 0,    **usnesení bylo schváleno**

## **8. Účetní závěrka PO MŠ Levínská Olešnice za rok 2022, výsledek hospodaření**

Účetní závěrka byla sestavena v souladu s vyhláškou 410/2009 Sb.

Obec má uzavřenou smlouvu se SOLK Liberec na provádění veřejnosprávních kontrol v příspěvkové organizaci PO MŠ Levínská Olešnice. Kontrola proběhla 27.3.2023, kontrolor konstatoval, že účetnictví je vedeno přehledně a správně, organizace hospodaří v souladu se schváleným rozpočtem.

Návrh na usnesení č.:

**37./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje roční účetní závěrku PO MŠ Levínská Olešnice sestavenou k 31.12.2022.**

hlasování : pro : 7,        -proti- 0,        -zdržel se hlasování : 0,    **usnesení bylo schváleno**

## **Hospodářský výsledek PO MŠ Levínská Olešnice**

Celkový hospodářský výsledek organizace za rok 2022 vyšel schodkový (- 21 288,01 Kč), důvodem byly vyšší zálohy na energie + opravy v MŠ (rozvod vody na zahradu).

Paní ředitelka Mgr. Dundová požádala zastupitelstvo obce o uhrazení schodku z rezervního fondu, který je tvořen přebytky z minulých let.

Návrh na usnesení č.:

**38./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje hospodářský výsledek PO MŠ Levínská Olešnice za rok 2022, který je schodkový a činí -21 288,01 Kč. Schodek bude uhrazen z rezervního fondu.**

hlasování : pro : 7,        -proti- 0,        -zdržel se hlasování : 0,    **usnesení bylo schváleno**

## **9. Projednání cenové nabídky za zhotovení PD na projekt úpravy veřejného prostranství za kostelem v Levínské Olešnici**

Firma Projektservis Jičín již zpracovala studii, která byla předložena na minulém VZ. Ze studie se bude vycházet pro vyhotovení PD na projekt úpravy veřejného prostranství za kostelem v Levínské Olešnici.

Návrh na usnesení č.:

**39./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje cenovou nabídku od firmy Projektservis s.r.o. Jičín na vyhotovení projektové dokumentace pro společné stavební řízení – SPS (společné povolení stavby) a Zadání stavby zhotoviteli (DZS) za cenu 209 950,- Kč bez DPH, (254 039,50 Kč vč. DPH). PD bude zhotovena pro akci s názvem „Levínská Olešnice – úprava veřejného prostranství“. Podpisem smlouvy o dílo je pověřena starostka obce.**

hlasování : pro : 7,        -proti- 0,        -zdržel se hlasování : 0,    **usnesení bylo schváleno**

### **10. Projednání cenové nabídky na opravu výtluků na místních komunikacích**

Místostarosta obce pan Sankot oslovil několik firem k vyhotovení a podání cenové nabídky formou cenového marketingu.

Starostka a místostarosta vytypovali poškozené úseky na místních komunikacích v obou našich obcích. Podle rozsahu poškození budou opravy provedeny následovně :

Na základě předložených nabídek vybrána firma Silnice LK a.s., kritériem byla jednotková cena a reference.

Oprava krajnic – kompletní výměna souvrství komunikace – 1210 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH

Oprava výtluků – trysková metoda asfaltovou emulzí s kamenivem (TURBO) – 330 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH

S realizací se počítá během měsíce září t.r.

Návrh na usnesení č.:

**40./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje cenovou nabídku od firmy Silnice LK a.s. Jablonec nad Nisou na opravu výtluků na místních komunikacích tryskovou metodou asfaltovou emulzí s kamenivem ve výši 330 Kč/m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu bez DPH. Celková fakturace bude vycházet ze skutečně provedených výkonů. Podpisem Smlouvy o dílo je pověřena starostka obce.**

hlasování : pro : 7, -proti- 0, -zdržel se hlasování : 0, **usnesení bylo schváleno**

Návrh na usnesení č.:

**41./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje cenovou nabídku od firmy Silnice LK a.s. Jablonec nad Nisou na opravu poškozených krajnic na místních komunikacích - kompletní výměna souvrství komunikace ve výši 1210 Kč/m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu bez DPH. Celková fakturace bude vycházet ze skutečně provedených výkonů. Podpisem Smlouvy o dílo je pověřena starostka obce.**

hlasování : pro : 7, -proti- 0, -zdržel se hlasování : 0, **usnesení bylo schváleno**

### **11. Projednání nabytí nemovitosti č.p. 10 – bývalá prodejna v LO do majetku obce**

Prodejna je v nabídce realitní kanceláře k prodeji. Je vedena v ÚP jako občanská vybavenost.

Záměrem, proč koupit tento objekt, bylo využít ho jako skladovací prostory, které obec nyní nutně potřebuje.

Do budoucna by se mohla vést diskuze se zapojením veřejnosti, jak nemovitost dále využívat, zaznívají návrhy na přestavbu na obecní úřad s knihovnou a muzeem vč. garáže, což by bylo vše pohromadě a ve školce by se uvolnily prostory na vybudování potřebného zázemí s kanceláří a třeba další třídou, nebo budovu přestavět na byty či ponechat jako sklady.

Dále je na pozemku památní lípa vysazená u příležitosti 50. výročí vzniku republiky a hnízdo na tříděný odpad. Objekt má bezbariérový přístup a strategickou polohu ve středu obce. Dalším argumentem bylo, že si prodejnu postavili sami občané v rámci tehdejší akce „Z“.

Obec má i dostatek finančních prostředků na běžném účtu vedeném u KB (29 mil. Kč) ke koupi.

Původní cena za nemovitost při vložení inzerátu byla 3 180 000 Kč, pak sleva na stávajících 2 680 000 Kč.

Starostka vyjednala slevu pro obec ve výši 180 000 Kč, nyní by prodejna byla za 2 500 000 Kč.

Po dlouhotrvající diskusi bylo od záměru odstoupeno (viz hlasování). Zastupitelé se neshodli na plánovaném záměru, na potřebnosti pořídit další budovu, diskutovalo se o výši ceny za nemovitost, někomu se to zdálo předražené a na skladovací prostory by byla budova příliš drahá. Pro nový obecní úřad nebyly silné argumenty.

Návrh na usnesení č.:

**42./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje nabytí nemovitosti č.p. 10, stavba stojící na pozemku p.č. 218, k.ú. Levínská Olešnice – bývalá prodejna do majetku obce za dohodnutou cenu 2 500 000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce Zdeňku Noskovou podpisem Kupní smlouvy.**

hlasování : pro : 2 (Nosková, Hradecká)

proti : 4 (Sankot, Sklenářová, Albrechtová, Šimek)

zdržel se hlasování : 1 (Militký),

**usnesení nebylo schváleno**

### **12. Projednání Smlouvy o umístění automatického externího defibrilátoru (AED) na budově KD Žďár**

SDH Žďár –podalo na obec žádost na umístění AED (automatického externího defibrilátoru) na budovu KD Žďár. Získali podporu Nadace ČEZ a místních podnikatelů a občanů na pořízení AED s venkovní, alarmem

zabezpečenou, vyhřívanou skříňkou. Jako nejpraktičtější místo byl vybrán KD. Zařízení vyžaduje připojení na elektrinu (příkon 72W). Podmínky připojení a užívání AED jsou vymezeny v Dohodě.

Návrh na usnesení č.:

**43./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje Dohodu o umístění automatického externího defibrilátoru (AED) na budově KD Žďár. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Zdeňku Noskovou podpisem Dohody.**

hlasování : pro : 7, -proti- 0, -zdržel se hlasování : 0, **usnesení bylo schváleno**

### **13. Darovací smlouva - Darovací smlouva : Deux s.r.o – finanční příspěvek na podporu automobilového sportu**

Pan **Jindřich Štolfa** je naším občanem a dlouhá léta se věnuje automobilovému sportu – RALLY, ve kterém získává významná ocenění nejen v ČR, ale i v zahraničí. Je několikanásobným mistrem ČR a mistrem střední Evropy. Obec si váží jeho úspěchů a má zájem ho podpořit v jeho další sportovní činnosti. Na oplátku dojde k propagaci naší obce – obecní znak bude umístěn na závodním speciálu Ford Escort.

Návrh na finanční dar je ve výši 5000 Kč. Finanční záležitosti spojené se sportovní činností pana **Štolfa** zastřešuje firma Deux s.r.o.Zlatá Olešnice.

Návrh na usnesení č.:

**44./28.06.2023 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5000,- Kč společnosti DEUX s.r.o. Zlatá Olešnice na výdaje spojené s účastí na automobilových soutěžích. Závodním jezdce v této společnosti je náš trvale bydlící občan pan **Jindřich Štolfa**, který v soutěžích získává cenná vítězství.**

hlasování : pro : 7, -proti- 0, -zdržel se hlasování : 0, **usnesení bylo schváleno**

### **14. Různé**

Pozvánka na Krakonošovy podvečery - pořádá svazek obcí Jilemnicko

### **15. Závěr**

Konec VZ ve 20 hodin, starostka poděkovala všem za účast.

Zastupitelstvo obce Levínská Olešnice bere na vědomí :

- Zprávu starostky obce
- Kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání

V Levínské Olešnici dne 3

.7.2023

Zapsala : Petra Sklenářová

Ověřovatelé zápisu :

Starostka obce :