

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 9.2.2022

Místo konání: Kulturní dům Levínská Olešnice

1. Zahájení

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce (předsedající) Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., pozvánka byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu, výlepových plochách a doručena do každé domácnosti.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je právě přítomno 5 členů zastupitelstva, slečna Jana Crhová je řádně omluvena. Paní Soňa Vageknechtová oznámila pozdější příchod. Je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, proto prohlašuji zastupitelstvo za usnášeníschopné (příloha č.1)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla za ověřovatele zápisu p. Lízra Pavla a p. Hradeckou Alenu. Zapisovatelem určila pana Sankota Marka. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení :

1./9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice navrhuje za ověřovatele zápisu pana Lízra Pavla a paní Hradeckou Alenu, zapisovatelem určuje pana Sankota Marka.

hlasování : pro : 5 -proti - 0 -zdržel se hlasování - 0 usnesení bylo schváleno

Zápis z minulého zasedání ze dne 15.12.2021 byl vyhotoven a podepsán ověřovateli zápisu dle zákona o obcích. Nebyly k němu vzneseny od ověřovatelů žádné připomínky, tudíž je považován za schválený. Je zde k nahlédnutí, jinak je k dispozici na obecním úřadě v úředních hodinách.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila s návrhem programu podle pozvánky, otevřela rozpravu

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého VZ
4. Zpráva starostky obce
5. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 1/2022
6. Zpráva inventarizační komise za rok 2021
7. Informace o hospodaření obce za rok 2021
8. Dodatek č. 13 ke směrnici o poskytování cestovních náhrad
9. Vyhodnocení výzvy č. 1/2022 – Oprava lesní cesty na p.p.č. 598/2, k.ú. Žďár, Sepsání Smlouvy o dílo
10. Vyhodnocení výzvy č. 2/2022 – stavební úpravy – výměna střešní krytiny u KD Žďár, č.p. 53, Sepsání Smlouvy o dílo
11. Projednání smlouvy o zřízení služebnosti – inženýrské sítě na pozemku p.č. 1432/2 k.ú. Levínská Olešnice (vodovodní přípojka)

12. Smlouva o technickém dozoru investora na opravu lesní cesty ve Žďáru
13. Smlouva o výpůjčce a úhradě provozních nákladů
14. Různé
15. Závěr

Z přítomných zastupitelů nikdo neměl k projednávaným bodům připomínky ani nechtěl program doplnit.

Předsedající navrhla doplnění programu o bod :

- Projednání VPS o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2022

Návrh usnesení :

2./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje doplnění programu o bod :

- **Projednání Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2022**

hlasování : pro : 5 -proti- 0 , -zdržel se hlasování - 0, usnesení bylo schváleno

Poté dala předsedající přečíst návrh usnesení na schválení programu, podle kterého se bude řídit schůze.

Návrh usnesení :

3./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje navržený program (Příloha č. 2)

hlasování : pro : 5 -proti- 0 , -zdržel se hlasování - 0, usnesení bylo schváleno

3. Kontrola usnesení z minulého VZ

Zprávu si připravila předsedkyně kontrolního výboru p. Hradecká. Všechna usnesení z minulého VZ byla splněna.

Zastupitelstvo obce bere zprávu na vědomí. Možnost k nahlédnutí na obecním úřadě.

4. Zpráva starostky obce

Starostka obce přivítala přítomné na 1. veřejném zasedání v roce 2022.

V úvodu své zprávy zhodnotila uplynulý rok 2021, který byl také poznamenán novými mutacemi COVID-19. Od začátku letošního roku se potýkáme s novou mutací omikron, která je mnohem nakažlivější, ale dobrou zprávou je, že průběh onemocnění je mnohem mírnější. Ke dni 6.2.2022 bylo ve statistice vedeno 9 našich spoluobčanů s pozitivním testem. Každý z nás svým zodpovědným přístupem může napomoci tomu, aby se náš život co nejdříve vrátil do normálu.

Dále ve zprávě zazněla informace o chodu úřadu, o konaných devíti veřejných zasedáních, která vždy probíhala za přísných hygienických opatřeních. Pracovní porady s osobní účastí zastupitelů se téměř nekonalý z důvodu minimalizace šíření nákazy, ale pracovní záležitosti jsme řešili pomocí mailů, telefonátů či osobní účasti zastupitele na obecním úřadě.

Občané dostávali informace o chodu obce prostřednictvím Infoletáků, kterých bylo za rok 2021 vydáno celkem 10 čísel, což je zatím největší počet od začátku vydávání těchto tiskovin.

I přes všechny složitosti doby se nám podařilo realizovat většinu naplánovaných záměrů ze schváleného rozpočtu. Rozpočet na rok 2021 byl v prosinci 2020 schválen v příjmech ve výši 10 405 900 Kč a ve výdajích 12 414 300 Kč. Jednalo se o schodkový rozpočet, schodek ve výši 2 008 400 Kč je pokryt úsporami z minulých let. Návrh rozpočtu obce na nový kalendářní rok se schvaluje vždy konci roku a v průběhu roku se stává, že se musí provést změny jak v příjmových, tak také ve výdajových položkách. Za rok 2021 zastupitelstvo schválilo celkem 4x změnu rozpočtu. Z tohoto důvodu došlo k úpravě rozpočtu za rok 2021, a to v příjmech ve výši 16 839 890 Kč, ve výdajích 16 036 140 Kč, rozdíl činil + 803 750 Kč.

Dále starostka stručně informovala o jednotlivých oblastech hospodaření obce. Pro rok 2021 nedošlo k žádnému navýšení místních poplatků. Ohledně odpadového hospodářství informovala, že v infoletácích jsou průběžně občanům poskytovány informace ohledně přechodu od stávajícího poskytovatele svozu odpadů firma Marius Pedersen a.s. k novému, a to firmě EKO Jilemnicko, s.r.o., kterou založilo Jilemnicko-svazek obcí. Občané ještě obdrží samostatný leták ohledně zahájení svozu odpadů s novou společností, který je naplánovaný od 1.dubna 2022.

Odborného garanta vodního hospodářství pro obec zajišťuje firma Ekolservis Nová Paka. V roce 2021 nedošlo k žádným poruchám a opravám na vodovodním řádu.

V lesním hospodářství řešíme několikaletý problém s kůrovcem, navíc po silných větrech v lednu 2021 popadalo asi 250 plm dřeva. Pro srovnání v roce 2019 byla celková těžba kůrovcového dřeva 4 307,80 plm, v roce 2020 6 399,24 plm a v roce 2021 se vytěžilo 9 091 plm. Vykácené plochy se musí vyčistit a připravit na výsadbu nových stromků, opět se obec obrátí na místní spolky a ostatní dobrovolníky se žádostí o brigádnickou výpomoc.

Podrobné informace o hospodaření obce zazní v samostatném bodě.

Dále se starostka zmínila o větších investičních akcích, které jsou naplánovány na letošní rok. Jedná se o dostavbu vodovodu za vysoutěženou cenu 19 995 486 Kč bez DPH, stavba již probíhá, dále o opravu lesní cesty pod Slavíkovým kopcem nebo výměnu střešní krytiny na KD ve Žďáru.

Ve zprávě zazněla informace, že také letošní rok je rokem volebním a na začátku října půjdeme volit kandidáty do zastupitelstva obce.

Zpráva v celém znění je součástí složky veřejné zasedání 9.2.2022.

5. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č.1/2022

Dochází k úpravě rozpočtu z důvodu úprav položek v příjmech a ve výdajích. V příjmech se musí zohlednit např. doplatek transferu za projekt oprava pohostinství ve výši 28 450,- Kč či z důvodu navýšení daně za právnickou osobu. Detailní rozpis Rozpočtového opatření č. 1/2022 tvoří přílohu č. 3.

Návrh usnesení č.

4./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje změnu rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 1/2022 dle předloženého návrhu (Příloha č. 3)

hlasování : - pro 5 - proti - 0 -zdržel se hlasování - 0, usnesení bylo schváleno

6. Zpráva inventarizační komise za rok 2021

Na prosincovém veřejném zasedání byla vyhlášena inventarizace majetku dle § 37 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění platných předpisů

Inventarizační komise provedla inventarizaci obecního majetku, pohledávek a závazků obce ke dni 31.12.2021.

Předseda ústřední inventarizační komise p. Martínek seznámil přítomné občany s výsledky inventury za rok 2021.

- Účet 021 – Budovy, haly, stavby ... 27 042 103,97 Kč
- Účet 022 – Samostatné movité věci a soubory movitých věcí... 3 126 574,50 Kč
- Účet 028 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000,- Kč --- 2 136 944,44 Kč
- Účet 018 – Drobný nehmotný investiční majetek --- 144 974,50 Kč
- Účet 031 – Pozemky --- 12 383 179,27 Kč
- Účet 032 – Kulturní předměty --- 70 194,- Kč
- Účet 019 – Ostatní nehmotný investiční majetek ---512 451,44 Kč
- Účet 112 - Materiál na skladě --- 19 920,- Kč
- Podrozvahová evidence --- 519 235,33 Kč
- Dokladová inventarizace --- 233 325 939,40 Kč
- INVENTARIZACE MAJETKU OBCE LEVÍNSKÁ OLEŠNICE K 31. 12. 2021 CELKEM - 279 281 516,85 Kč

Návrh usnesení :

5./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje Zprávu inventarizační komise za rok 2021 (Příloha č. 4)

hlasování : - pro 5 - proti - 0 - zdržel se hlasování - 0, usnesení bylo schváleno

Zaznamenan příchod zastupitelky paní Soni Vagenknechtové, čas 18,35 hodin, od této chvíle se mění početní stav hlasování.

7. Informace o hospodaření obce za rok 2021

Předmětem zprávy bylo seznámení se stavem financí na účtech vedených u Komerční banky, ČNB a hotovostí v pokladně. Dále byli přítomní informováni o příjmech a výdajích v oblasti lesního, vodního a odpadového hospodářství.

Přijaté transfery v roce 2021 (poskytnuté dotace, zaneseno v účetnictví) :

79 078, 14 Kč – kompenzace daní od státu
62 000 Kč – volby do Parlamentu ČR – dotace od státu
255 708 Kč – Liberecký kraj – oprava prostor v pohostinství
320 000 Kč – SZIF – oprava podlahy MŠ
115 700 Kč – neinvestiční transfer ze státního rozpočtu – podle počtu obyvatel
1 113 323 Kč – lesní hospodářství

28 207 768 Kč – stav finančních prostředků obce na svých účtech (Komerční banka + ČNB) ke dni 31.12.2021.

Lesní hospodářství – zalesňování – vysázeno celkem 36 150 ks stromků, těžba dřeva celkem 9 091 plm a odvoz dřeva 9 310 plm.

V roce 2021 se prováděla nahodilá těžba z důvodu přetrvávající kůrovcové kalamity.

14 328 566 Kč příjem z obecních lesů (bez DPH)
5 855 282 Kč – výdej obecní lesy

306 571 Kč příjem z odpadového hospodářství (včetně odměny za tříděný odpad ve výši 59 410 Kč od EKO KOMu)
35 326 Kč výdej na odpadové hospodářství (směsný komunál, tříděný odpad, nebezpečný odpad ...)

357 050 Kč příjem obecní vodovod (bez DPH)
292 646 Kč výdej obecní vodovod

16 802 Kč příjem obecní čistíčky (ČOV)
63 357 Kč výdej obecní čistíčky

Zpráva v celém znění je součástí dokumentace veřejné zasedání 9.2.2022.

8. Dodatek č. 13 ke směrnici o poskytování cestovních náhrad

MPSV na konci kalendářního roku vydává ve Sbírce zákonů vyhlášku o poskytování cestovních náhrad na nový kalendářní rok. Ve vyhlášce se stanovují sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravné, dále stanovuje průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad.

- Za každý kalendářní den pracovní cesty poskytne zaměstnavatel zaměstnanci stravné podle § 163 odst. 1 zákoníku práce nejméně ve výši

- a) 99,- Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin
- b) 151,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejdéle však 18 hodin
- c) 237,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

- **Průměrná cena pohonných hmot** – použití soukromého vozidla při pracovní cestě - za 1 litr PH podle § 158 odst. 3 věty třetí ZP

- a) 37,10 Kč u benzínu automobilového 95 oktanů
- b) 40,50 Kč u benzínu automobilového 98 oktanů
- c) 36,10 Kč u motorové nafty
- d) 4,10 Kč za 1 kilowathodinu elektřiny

Tento dodatek č. 13 je nedílnou součástí Směrnice o poskytování cestovních náhrad Obce Levínské Olešnice ze dne 25.6.2008

Návrh usnesení :

6./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.13 ke Směrnici o poskytování cestovních náhrad (Příloha č.5)

hlasování: pro : 6, -proti- 0 -zdržel se hlasování- 0, usnesení bylo schváleno

9. Vyhodnocení výsledků Výzvy č. 1/2022, Oprava lesní cesty na p.p.č. 598/2, k.ú. Žďár , uzavření SoD

Na tento projekt máme přislíbenou dotaci ze SZIF ve výši 90% uznatelných nákladů.

Zakázka spadá do režimu zakázek malého rozsahu, výběr zhotovitele proběhl formou cenového marketingu.

Poptávka byla mailem odeslána 6 firmám, z toho 5 firem nabídku poslalo, jedna nereagovala. Další dvě firmy poslali cenovou nabídku na základě zveřejnění Výzvy č. 1/2022 na webových stránkách obce.

Nejnižší nabídková cena byla ve výši 1 689 972 Kč a nejvyšší nabídková cena byla ve výši 2 695 711 Kč.

Abychom získali přislíbenou dotaci, musíme do 24.2.2022 doložit povinné přílohy k žádosti, např. :

- Geometrický plán - rozdělení celého pozemku p.č. 598 na dvě části, pro nás je důležitá část p.č. 598/2, která je označena jako lesní cesta a okolní lesy jsou v majetku obce

-Rozhodnutí v pochybnostech od MÚ Jilemnice, odbor životního prostředí – pozemek p.č. 598/2 má nově přiznanou ochranu PUPFL

-Katastr nemovitostí – proveden vklad na zapsání ochrany pozemku – zapsáno

-Potvrzení od MÚ Jilemnice od odboru dopravy, že stavba nepodléhá stavebnímu řízení

-AOPK Liberec – žádost odeslána, vyžádali si k posouzení upravenou PD, čekám na jejich vyjádření

-ÚHUL Brandýs nad Labem - žádost odeslána, vyžádali si k posouzení upravenou PD, čekám na jejich vyjádření

-PD – projektant p. [REDAKCE] provedl drobné změny v dokumentaci, aby vše bylo v souladu s dotačním titulem

Na základě vyhodnocení cenového marketingu je navrženo uzavřít smlouvu o dílo s firmou VH-stavební práce, s.r.o. Studenec, která podala nejnižší cenovou nabídku.

Diskuse :

p. Sankot – bude nutný dohled investora na provádění prací dle projektové dokumentace, dodávku kvalitního materiálu (kameniva dle ČSN), konstrukcí použitých na stavbě dle PD. Dále požadovat doložení certifikace materiálů

starostka – s tímto souhlasím, za obec bude dohlížet na provádění prací pan Pivrnec z Liberce, se kterým bude sepsána Příkazní smlouva na provádění činnosti TDS.

Návrh usnesení :

7./9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje výsledky Výzvy č.1/2022 „Oprava lesní cesty na p.p.č. 598/2, k.ú. Žďár u Staré Paky na základě vyhodnocení cenového marketingu. Pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o dílo s vítěznou firmou VH-stavební práce, s.r.o. provozovna Studenec za cenu ve výši 1 689 972, 99 Kč.

hlasování : pro : 6, -proti : 0 -zdržel se hlasování :0 usnesení bylo schváleno

10. Vyhodnocení Výzvy č. 2/2021 - Stavební úpravy – výměna střešní krytiny u KD Žďár, čp. 53, Sepsání Smlouvy o dílo :

zakázka spadá do režimu zakázek malého rozsahu, PD zpracovala Ing. Trýznová, Jilemnice.

Práce budou spočívat v odstranění stávající krytiny, která bude nově nahrazena krytinou z umělé břidlice. Pro střechu je navržena nová skladba v podobě dvouplášťového větraného systému pro případné využití půdního prostoru.

Osloveny 3 firmy přímo e-mailem – nabídku podali 3 firmy v zalepených obálkách.

Před VZ se sešla hodnotící komise, obálky se začali otevírat v 17,15 hodin. Nejnižší nabídková cena byla ve výši 578 361 Kč a nejvyšší cena byla 620 149 Kč. (ceny bez DPH)

Hodnotící komise doporučila zastupitelstvu uzavřít smlouvu o dílo s firmou Šimek Vítězslav, Levínská Olešnice 168, za cenu 578 361 Kč bez DPH.

Návrh usnesení :

8./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje výsledky Výzvy č.2/2022 „Stavební úpravy – výměna střešní krytiny u KD Žďár čp. 53. Pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o dílo s vítěznou firmou Vítězslav Šimek, Levínská Olešnice 168 za cenu ve výši 578 361 Kč bez DPH.

hlasování: pro : 6, -proti- 0 -zdržel se hlasování- 0, usnesení bylo schváleno

11. Projednání Smlouvy o zřízení služebnosti - inženýrské sítě na pozemku p.č. 1434/2 k.ú. Levínská Olešnice (vodovodní přípojka) :

pan [REDAKCE] si vyřizuje projektovou dokumentaci na stavbu nového RD na Veselce. Na stavbu bude čerpat hypotéku a banka požaduje mít v KN zápis věcného břemene na obecní pozemek dotčený vodovodní přípojkou. Zastupitelstvo diskutovalo o podmínkách věcného břemene - např. – zpoplatnění.

Starostka navrhla jednorázový poplatek 1 000 Kč s odůvodněním, že se jedná o trvalý zápis do KN a dále stanovení podmínky, aby veškeré potřebné finanční úkony spojené s touto záležitostí šly na vrub stavebníka. (např. poplatek 2 000 Kč za návrh na vklad).

Návrh usnesení :

9./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti – inženýrské sítě (vodovodní přípojka) na pozemku p.č. 1434/2 k.ú. Levínská Olešnice s panem [REDAKCE].. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatou 1 000,- Kč.

hlasování : pro : 6, -proti- 0 -zdržel se hlasování :0, usnesení bylo schváleno

12. Smlouva o technickém dozoru investora na opravu lesní cesty ve Žďáru u Staré Paky

Jedná se o činnost TDI na projekt „Opravy lesní cesty ve Žďáru“

V dotačních pravidlech SZIFu není požadována činnost TDI a autorský dozor, nicméně se domnívám, že je to nutné mít někoho takového, který bude kontrolovat prováděné práce a podepíše se pod předávací protokol.

Poptávka na TDI – velký problém, moc takovýchto lidí není, pokud ano, jsou plně vytížení a nové zakázky neberou.

Cenová nabídka - 2 x

Cenová nabídka od Ing. Pivrnice – 29 000 Kč bez DPH (není plátce)

MDI plan sro Liberec – 39 000 Kč bez DPH (47 190,- Kč vč DPH)

Návrh usnesení :

10./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na výkon činnosti TDI na stavbě „Oprava lesní cesty na p.p.č. 598/2, k.ú. Žďár u Staré Paky“ s firmou JAP projekt, s.r.o. Liberec, jednatel Pivrnec Jaroslav, Liberec za cenu ve výši 29 000 Kč bez DPH.

hlasování : pro : 6, -proti- 0 -zdržel se hlasování :0, usnesení bylo schváleno

13.Smlouva o výpůjčce a úhradě provozních nákladů

jedná se o smlouvu s SDH Ždár u Staré Paky, která byla schválena na VZ dne 14.9.2020 usnesením č. 41./14.09.2020.

Ve smlouvě se mění pouze jméno starosty sboru SDH a číslo usnesení smlouvy o domovníctví, ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Návrh usnesení :

11./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce a úhradě provozních nákladů s SDH Ždár u Staré Paky.

hlasování : pro : 6, -proti- 0 -zdržel se hlasování : 0, usnesení bylo schváleno

10. Veřejnoprávní smlouva o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2022.

V roce 2020 se naše obec zapojila do projektu zajištění pečovatelské služby v obcích ve správním obvodu pověřeného obecního úřadu Jilemnice. Naší společnou snahou je, aby starší občané obce, kteří potřebují nějakou výpomoc, mohli setrvat co nejdéle ve svém domácím prostředí.

Pečovatelskou službu zajišťuje Pečovatelská služba Jilemnice, podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Spolufinancování je koncipováno jako příspěvek na zajištění a udržitelnost služby.

Služba je mimo jiné finančně podporována Libereckým krajem.

Za rok 2021 nikdo z našich občanů službu nečerpal i když ji starostka u třech spoluobčanů nabízela.

Rok 2022 – navržen příspěvek ve výši 16 449,- Kč (zohledněno navýšení mezd, atd ...)

Návrh usnesení :

12./ 9.02.2022 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2022 na základě vyúčtování roku 2021 a stanovení nové výše příspěvku na rok 2022 obec souhlasí s částkou příspěvku ve výši 16 449,- Kč. (Příloha č. 6)

hlasování : pro : 6 , -proti 0 -zdržel se hlasování : 0 usnesení bylo schváleno

13. Různé

- Informace z Infoletáku č. 1 – obdržela každá domácnost
- Sankot Marek – poznámky k akci „Dostavba vodovodu“ – požadovat doložení termínovaného plánu stavby a plánu organizace výstavby, zabezpečení staveniště- oplocení, požadovat od zhotovitele na KD doplnění výše uvedeného

15. Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast a schůzi ukončila v 19,40 hod.

V Levínské Olešnici dne : 17.2.2022

Zapsal : Sankot Marek

Ověřovatelé zápisu :

Starostka obce :

