

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 18.11.2020 v kulturním domě ve Žďáru

Místo konání: Kulturní dům Žďár u Staré Paky

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, jmenování ověřovatele zápisu

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce (předsedající) Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., a proběhlo za zpřísněných hygienických opatření – roušky, rozestupy a desinfekce.

Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce OÚ, doručena do domácností vylepena na místa obvyklá – plakátovací plochy.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, a konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (příloha č.1)

Zápis z minulého veřejného zasedání konaného dne 14. září 2020 v Kulturním domě v Levínské Olešnici je bez připomínek a tudíž schválený. K nahlédnutí v úředních hodinách na obecním úřadě.

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu p. Martínka Tomáše a p. Vagenknechtovou a zapisovatelkou slečnu Janu Crhovou. Před hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení :

50./18.11.2020 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice navrhuje za ověřovatele zápisu paní Soňu Vagenknechtovou a pana Tomáše Martínka, zapisovatelkou určuje slečnu Janu Crhovo

hlasování : pro : 6 -proti - 0 -zdržel se hlasování - , 0 usnesení bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámila s návrhem programu podle pozvánky, nebyl vznesen návrh na doplnění programu :

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého VZ
4. Zpráva starostky obce
5. Záměr rekonstrukce podlahy v PO MŠ – herna, sepsání SoD
6. Dodatek č. 2 ke SoD č. 12/2018 – zimní údržba
7. Majetkoprávní záležitosti obce – žádost o prodej pozemku
8. Prominutí platby nájemného – restaurace Oleška v KD LO
9. Různé
10. Závěr

Usnesení :

51./18.11.2020 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje navržený program (Příloha č. 2)

hlasování : pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení bylo schváleno

Poznámka k průběhu VZ - 18:07 hodin příchod zastupitele p. Meduny a je tak přítomno všech 7 zastupitelů.

3. Kontrola usnesení z minulého VZ

Předsedkyně kontrolního výboru seznámila přítomné s plněním usnesení z minulého veřejného zasedání. Zastupitelstvo obce bere na vědomí. Možnost k nahlédnutí na obecním úřadě. Usnesení č. 37/2020 – 40/2020

splněno, 41/2020 – 46/2020 průběžně plněno, 41/2020 připraveno k podpisu, 42/2020-46/2020 sepsání kupní smlouvy.

4. Zpráva starostky obce

Úvodem bylo řečeno pár věcí ohledně situace kolem COVID – 19. V naší obci jsme již zaznamenali pár případů nákazy i mezi námi zastupiteli. Na obci jsou opět připraveny roušky a dezinfekce. Dále v nutných případech nabízíme jakoukoliv pomoc našim starším občanům. Nyní pár vět k chodu úřadu od minulého veřejného zasedání a k plnění plánovaných rozpočtových záměrů. Firma Šimůnek Nedaříž položila dvě svodnice do účelové komunikace ve Žďáru, byl vyzvednut slavnostní obecní prapor u firmy Velebný -Fam Ústí nad Orlicí. Zrušen byl plánovaný sjezd rodáků, na kterém měl být prapor posvěcen. Akce, která nebyla pro letošek plánována, ale byla nezbytná je rozšíření vytápění o elektrokotel v zasedací místnosti KD Levínská Olešnice, která je nyní využívána pro potřeby MŠ.

V těchto dnech probíhá ve školce rekonstrukce podlahy. Dokončena byla rekonstrukce veřejného osvětlení v obou našich obcích, která se pozdržela ze strany schválení přípojky ČEZ. Dále pokračují přípravy zpracování PD pro čp. 152. Průběžně je také řešena aktualizace PD na projekt „Dostavba vodovodu Levínská Olešnice“. Na tento záměr máme podanou žádost o dotaci z MZe. Z roku 2016 máme zpracovanou PD na opravu lesní cesty ve Žďáru pod Slavíkovým kopcem – byla podána žádost o dotaci. Průběžně jsou řešeny odsouhlasené směny a prodeje pozemků. V lesích stále řešíme kůrovcovou kalamitu. Daří se nám získávat dotace na zhotovení oplocenek, na umělou obnovu sadby, práce s koněm.

Ohledně vodního hospodářství – na konci října nahlášena havarie na Veselce, kterou řešil p. Šimůnek. Proběhla revize hydrantů, u některých byla zjištěna nedostatečná označení nebo poškozená šoupátka – bude řešeno.

V letošním roce také proběhly krajské volby.

Již několik týdnů probíhá oprava železničního mostu. Opravu komplikuje počasí, kdy se na obecních a krajských komunikacích objevují nánosy bahna. Po urgencích byly komunikace v rámci možností očištěny a jak zhotovitel, tak investor se za tyto komplikace omluvil.

Nyní nás čeká zpracování návrhu rozpočtu na rok 2021, který budeme schvalovat na veřejném zasedání v prosinci.

5. Záměr rekonstrukce podlahy v PO MŠ – herna, sepsání SoD

Byly zahájeny práce kolem rekonstrukce podlahy MŠ – místnost jídelna. Místnosti byly komplet vyklizeny a ukázalo se, že místnost, kde je herna pro děti, má rovněž zdi napadené plísní. V podstatě stejný problém jako v případě jídelny. Každý zastupitel byl telefonicky seznámen s nastalou situací a jednohlasně jsme došli k tomu, že je zapotřebí stejným způsobem opravit i hernu. V rámci úprav bude navrženo podlahové topení. Průběžně tuto akci fotíme a dochází tam i p. Sankot. Proběhl i kontrolní den s paní projektantkou. Zhotovitelem by byl p. Dohnal, jako je tomu u jídelny.

p. Sankot: u návrhu podlahového topení bude potřeba objasnit, jak bude zajištěna teplota vody, která povede do topení, tak aby nedocházelo k poničení techniky.

p. Martínek: bylo nám sděleno při kontrolním dnu, že bude součástí vytápění nádoba, která ochladí vodu na přiměřenou teplotu.

p. Sankot: tím pádem v pořádku.

p. Vagenknechtová: jaká bude zvolená podlaha po dokončení rekonstrukce?

p. Sankot: plovoucí podlaha a lino

Usnesení :

52./ 18.11.2020 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje rekonstrukci podlahy v PO MŠ – místnost herny z důvodu výskytu plísně a vzlínání krytiny. Současný stav nevyhovuje hygienickým předpisům. Rekonstrukci provede firma pana Pavla Dohnala, který již provádí rekonstrukci podlahy vedlejší místnosti – jídelny. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o dílo.

(Příloha č. 3)

hlasování : pro : 7 -proti- 0 , -zdržel se hlasování - 0, usnesení bylo schváleno

6. Dodatek č. 2 ke SoD č. 12/2018 – zimní údržba

Každoročně schvalujeme plán zimní údržby. V minulosti ji vykonával p. Čermák. Byl osloven i letos, zda by údržbu vykonával i pro letošní rok. Se sepsáním smlouvy souhlasil, podmínky zůstávají stejné. P. Čermák zajišťuje pluhování a p. Hradecký posyp. Nádoby na posyp jsou doplněny a kůly pro orientaci jsou zatlučeny.

Usnesení :

53./ 18.11.2020 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje Plán zimní údržby na zimní období 2020/2021. Starostku obce pověřuje sepsáním dodatku č. 2 ke SoD č. 12/2018 s panem Čermákem Zdeňkem, Levínská Olešnice č.p. 2

hlasování : -pro : 7 - proti - 0 -zdržel se hlasování - 0, usnesení bylo schváleno

7. Majetkoprávní záležitosti obce – žádost o prodej pozemku

Jedná se o opakovanou žádost prodeje. Prodej obecních pozemků se uskutečňuje po prověření, o jakou část pozemku se jedná, jaký je jeho účel. Pozemek navazuje na obecní místní komunikaci. V části pozemku je strouha, kam se svádějí vody z Veselky a z pramenišť. Mohl by nastat problém se vsakem vod, dále je to jediné rozšířené místo podél celé komunikace na Staré Veselce, kam je možno odhrnout sníh, případně se vyhnout automobilu. Navrhováno je tedy zamítnutí žádosti.

p. Hradecká – již v minulosti jsme tuto žádost zamítli ze stejných důvodů, proto souhlasím se zamítnutím žádosti i nyní.

Předsedající: v žádosti bylo uvedeno, že se o pozemek nestaráme, což pravdou není. Pozemek je 2x do roka posekán pracovníkem obce a dochází i k pravidelné kontrole průtoku strouhy.

Usnesení :

54./ 18.11.2020 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice zamítá žádost paní [redacted] ohledně prodeje části obecního pozemku p.č. 210, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Levínská Olešnice z důvodu, že tento pozemek jako celek je pro obec vzhledem k jeho umístění a významu v lokalitě Stará Veselka důležitý.

hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení bylo schváleno

8. Prominutí platby nájemného – restaurace Oleška v KD LO

Jedná se o stejnou situaci jako na jaře, kdy jsme schvalovali prominutí platby nájemného p. [redacted].

Usnesení :

55./ 18.11.2020 zastupitelstvo obce Levínská Olešnice zastupitelstvo obce Levínská Olešnice schvaluje prominutí nájemného panu [redacted] za nájem prostor sloužících k podnikání – restaurace Oleška, KD Levínská Olešnice č.p. 73 po dobu platnosti krizového opatření Vlády ČR, kterými jsou zcela uzavřeny restaurace až do zrušení tohoto opatření. Nájemné je promíjeno z důvodu podpory podnikání na základě vyhlášeného nouzového stavu ze dne 5.října 2020.

hlasování : pro : 7 -proti 0, -zdržel se hlasování 0, usnesení bylo schváleno

9. Různé

Do domácností byl zaslán infoleták. - upozornění na ukončení kompostování sezony, pro bio budou přistaveny popelnice u KD LO a u bývalé samoobsluhy ve Žďáru.

Do konce roku jsou zrušeny veškeré kulturní akce. p. Vagenknechtová – z důvodu, že nebylo letos konáno posezení pro dříve narozené, zaslali jsme malá přáníčka společně ve spolupráci s MŠ, za což děkujeme.

p. Sankot: ohledně čp. 152 byly v projektu upraveny některé vnitřní dispozice a nyní se zpracovává úprava PD. Předsedající: jelikož je zřejmé, že projektanti tuší, že nestihnou dodržet termín, měli by požádat o prodloužení této lhůty.

p. Vagenknechtová: kolem železnice se povalují odpadky, bude potřeba dohlédnout na to, aby se to kolem uklidilo. A určitě požadovat úpravu krajnic.

Předsedající: určitě, také se již s firmou řešila údržba komunikace z důvodu nánosů bahna.

Ohledně šířky komunikace proběhlo jednání a sděleno nám bylo, že rozšíření nebylo součástí projektu, i když nám byl předkládán jiný. Navrácení svodidel není plánováno- Při kolaudaci budeme určitě připomínkovat.

p. [REDAKCE]: prý se obecní pozemky ve Žďáře prodávají za 135 Kč a v Levínské Olešnici za 35 Kč. Takto to prý platilo pro pozemek, který se prodával pro výstavbu rodinného domu.

Předsedající: rozhodně tomu tak není. Pozemek byl nabízen za 300Kč/ m², cena s ohledem na umístění pozemku a napojení na síť. Stejná cena platí pro jediný pozemek, který máme v Levínské Olešnici. Podmínky jsou pro obě obce stejné.

10. Závěr

Předsedající poděkovala za účast a popřála všem klidné dny.

Ukončení veřejného zasedání 19:30 hod.

Zastupitelstvo obce Levínská Olešnice bere na vědomí:

- Zprávu starostky obce
- Kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání

Zapisovatel :

Ověřovatelé :

Nosková Zdeňka
starostka obce