

Zápis ze 6.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Levínská Olešnice konaného dne 19.12. 2016

Místo konání: Kulturní dům Levínská Olešnice

1. Zahájení

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka obce (předsedající) obce Levínská Olešnice.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb.,
Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce.

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva,
zastupitelstvo je usnášeníschopné. (příloha č.1)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu p.Martinek T. a Votoček S. a zapisovatelkou p.Crhovou J. Před
hlasováním dala možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu pana Stanislava Votočka a pana Tomáše Martinka,
zapisovatelem určuje p. Crhovou J.

**Výsledek hlasování : pro : 6 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 50/19.12.2016 bylo schváleno**

2. Schválení programu

Předsedající seznámila s návrhem programu podle pozvánky, nebyl vznesen návrh na rozšíření programu.

Program :

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání
4. Zpráva starostky obce
5. Rozpočtové opatření č. 4/2016
6. Návrh rozpočtu na rok 2017
7. Nájemní smlouvy v obecních bytech
8. Pronájem obecních pozemků dle oznámení č. 3/2016
9. Zmařené investice - projednání
10. Vyhlášení inventarizace majetku
11. DA pro JSDH - spoluúčast obce na financování
12. Usnesení, závěr

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje navržený program (příloha č.2)

**Výsledek hlasování: pro : 6 - proti 0 - zdržel se hlasování 0,
usnesení č.51/19.12.2016 bylo schváleno**

3. **Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání**

Usnesení č.44 – 49/13.10.2016 splněno

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého veřejného zasedání.

4. **Zpráva starostky**

V období od minulého veřejného zasedání došlo k dokončení opravy krajské silnice ve Žďáru. V Levínské Olešnici bylo dokončeno a podle potřeby zkolaudováno prodloužení veřejného osvětlení ke hřbitovu a MŠ a osvětlení před kostelem. Také byla dokončena revitalizace návsi, aby mohla proběhnout kolaudace, probíhá zaměření altánu. V budově Mateřské školy v Lev.Olešnici proběhla výměna kotle a zabudování bezpečnostního zařízení. Uskutečnilo se rozsvícení vánočního stromu s příchodem Krakonoše a ohňostrojem. Minulý týden proběhlo vánoční vystoupení žáků z Masarykovi školy ve Staré Pace.

V roce 2016 se 16 x sešli zastupitelé na své pracovní poradě, konalo se 6 veřejných zasedání. Byl vypracován návrh rozpočtu na rok 2017.

Z chystaných akcí to je: odbahnění rybníčku ve Žďáru, napojení vrtu na vodárnu ve Žďáru, modernizace kuchyňky v Kulturním domě ve Žďáru, nákup dopravního automobilu pro jednotku SDH LO, se Svazkem Jilemnicko - chystáme vypsání veřejné zakázky na likvidaci odpadu elektronickou aukcí, divadelní vystoupení,

V tomto roce bylo realizováno: víceúčelové hřiště LO, dotace výměna elektroinstalace v kostele, zabezpečení vchodu MŠ, osvětlení ke hřbitovu, revitalizace návsi, dětské hřiště ve Žďáru, byt z prodejny ve Žďáře, vrt ve Žďáře, nové webové stránky, rekonstrukce sociálního zařízení v pohostinství, výměna nábytku v kanceláři účetní, veřejné osvětlení před kostelem, výměna kotle v MŠ.

Nepodařilo se: přístřešek na kontejner u hřbitova v Levínské Olešnici. Zjistili jsme, že pozemek pod kontejnerem nepatří obci, proto probíhají jednání s Římskokatolickou církví v Nové Pace o převodu pozemku.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starostky obce.

5. **Rozpočtové opatření č.4/2016**

Účetní J.Crhová seznámila přítomné s rozpočtovou změnou.

Z důvodu odeslání vratky nevyčerpaných prostředků na volby do zastupitelstva kraje a k dorovnání jednotlivých paragrafů.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2016 (příloha č.3)

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 52/19.12.2016 bylo schváleno**

6. **Návrh rozpočtu na rok 2017**

Účetní obce seznámila přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2017.

Příjmy 7,229.300,- Kč, výdaje 8,508.900,- Kč 1, 279.600,- Kč bude čerpáno z příjmu minulých období.

Rozpočet na rok 2017 je rozpočtem schodkovým.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2017 jako schodkový.

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 53/19.12.2016 bylo schváleno**

7. Nájemní smlouvy v obecních bytech

O prodloužení nájemní smlouvy požádala [redacted], Žďár 45, [redacted] Levínská Olešnice 73, Protože nemají na obci žádné dluhy a nejsou stížnosti, návrh - prodloužit smlouvu do 31.12.2017.

Návrh na usnesení:

[redacted] zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájemní smlouvy v obecních bytech na dobu určitou do 31.12.2017 pro [redacted], Levínská Olešnice 73, byt č. 4, dále pro [redacted] [redacted], Žďár čp.45

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 54/19.12.2016 bylo schváleno**

[redacted] Levínská Olešnice 73,- zaslal ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.12.2016 [redacted] si podal na obec žádost o obecní byt, z toho důvodu bude garsoniéra č.07 přidělena [redacted] na dobu od 1.1.2017 do 31.12.2017.

Návrh na usnesení:

[redacted] zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecního bytu č.07 v Levínské Olešnici čp. 73 [redacted] [redacted] na dobu určitou od 1.1.2017 do 31.12.2017. K 31.12.2016 končí nájemní smlouva na byt č. 07 s [redacted] Levínská Olešnice čp.73

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 55/19.12.2016 bylo schváleno**

8. Pronájem obecních pozemků dle oznámení č. 3/2016

Záměr byl zveřejněn na úřední desce, bylo provedeno adresné oznámení na základě podaných žádostí.Podmínky pronájmu budou upřesněny ve smlouvě o pachtu. Námitky k záměru měly být podány do 14.12.2016. Doba pachtu bude od 1.1.2017 na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Cena – 1.500,- Kč /ha. U jednoho z žadatelů – ZEFA Levínská Olešnice a.s. dojde u 3 pozemků k ponížení výměry a to u p.č. 597/1, p.č.598 a p.č. 627, jinak vše zůstává v platnosti.

Diskuze: ,

p.místostarosta – četl metodické doporučení, kde doporučují nezveřejňovat celý záměr se zveřejněním osob.

p.starostka – zveřejnění adresného záměru je v souladu se zákonem, nezveřejňování jmen se týká FO – radila se s právním oddělením přímo ohledně tohoto záměru.

Návrh na usnesení:

[redacted] zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecních pozemků dle Oznámení č.3/2016 (Příloha č.5), u firmy ZEFA Levínská Olešnice a.s. dojde k ponížení výměry u parcel p.č.627. 598 a 597/1 k.ú. Žďár u Staré Paky

**Výsledek hlasování: pro : 5 -proti 0, -zdržel se hlasování 1 (L.Jiříště)
usnesení č. 56/19.12.2016 bylo schváleno**

9. Zmařené investice - projednání

vzhledem k tomu, že v bývalé prodejně ve Žďáře byl vyprojektován byt - půdní vestavba a při přebudování prodejny na bytovou jednotku bylo stavební povolení na tuto půdní vestavbu zrušeno, je

bezpředmětné mít náklady na půdní vestavbu v rozpracovanosti obce. Proto tyto náklady budou zaúčtovány jako zmařená investice.

- Druhá zmařená investice je Protipovodňové opatření – bylo řešeno přestavbou mostu.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku obce – půdní vestavba Žďár č.p.45 a dále studii na protipovodňové opatření u čp.141 v Levínské Olešnici

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 57/19.12.2016 bylo schváleno**

10. Vyhlášení inventarizace majetku

ÚIK - předseda Ing. L.Jiříště

Zastupitelům byly předány seznamy majetku dle jednotlivého umístění.

Jednotlivé komise odevzdají výsledky inventarizace – seznamy do 13.ledna 2017.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení inventarizace majetku obce k 31.12.2016

**Výsledek hlasování: pro : 6 -proti 0, -zdržel se hlasování 0,
usnesení č. 58/19.12.2016 bylo schváleno**

11. DA pro JSDH – spoluúčast obce na financování

Byla podána žádost na dotaci na pořízení dopravního automobilu pro JSDH obce.

V prvním kole při výběru a hodnocení jsme nebyli vybráni , chyběl nám 1 bod. Během léta byly však navýšeny prostředky pro tento program, HZS nás doporučil .

Byly vypracovány technické podmínky podle zaslaných vzorových podmínek. Se zástupci SDH jsme navštívili firmu v Poličce, která předělává auta dle požadavku. Podmínky byly odeslány na HZS LK, jsou schváleny. Z toho důvodu potřebujeme usnesení , že v případě, že by nám LK neuvolnil prostředky na nákup auta jsme schopni rozdíl mezi cenou a dotací z GRH HZS uhradit ze svých peněz. Hodnota auta by měla být do 1 mil.Kč, z toho GRH HZS přispěje 450tis.Kč a LK by měl přispět 250-300 tis.Kč.

Ing.Jiříště – kritéria – typ jednotky, počet zásahů za rok, stáří auta, dislokace stanice

Také by chtěl poděkovat veliteli jednotky SDH Lev.Olešnice za to, že přišel včas s upozorněním o vyhlášení daného záměru a kladně hodnotí i přístup GRH HZS, kteří udělali velice kvalitní a přínosné školení ohledně celého dotačního titulu

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektu Levínská Olešnice – dopravní automobil v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí pro rok 2017 a schvaluje plné dofinancování ze strany obce na této akci.

**Výsledek hlasování: pro : 5 -proti 0, -zdržel se hlasování 1,
usnesení č. 59/19.12.2016 bylo schváleno**

12. závěr

Starostka připomněla podat příznání k dani z nemovitosti po provedení digitalizace– na všechny pozemky vedené ve zjednodušené evidenci se musí udělat nové daňové příznání, protože dříve daň platil nájemce, nyní musí pronajímatel – majitel. Daňové příznání je třeba podat na FÚ do 31.1.2017.

Obecní úřad je v době od 23.12.2016 do 1.1.2017 uzavřen, v případě potřeby volat mobil 724 181 526.

Od 11.12.2016 platí nový jízdní řád, přibyla nová linka ze Studence.

Zubní a obvodní lékař mají změnu ordinačních hodin mezi svátky, vše vyvěšeno na obecních stránkách a tabulích.

Uzavřena je také Mateřská škola v Levínské Olešnici od 23.12.2016 do 1.1.2017

Je možné objednat na obecním úřadu knihu Hrobům v dáli na Semilsku.

██████████ – zda nejde vyřídít omezení tonáže pro silnici ve Žďáře, jezdí tam velké a těžké nákladní auta.

Starostka – silnice není majetkem obce, instalovali jsme omezení u KD , o tonáži musí jednat vlastník komunikace a to je LK, ti však říkali, že povrch je dělán tak aby snesl vysoké zatížení. Může se zeptat správce silnice a na příštím veřejném zasedání podá přesnější informace.

- Závory v lese, jedna závora zmizela , druhá je rozbitá, kolem toho prostranství funguje jako smetiště, nešlo by udělat nové?
- Co obnáší demolice č.p.152

Starostka – projektant vypracoval studii, měly by tam být v přízemí garáže a jeden byt,, nahoře zasedačka a sociální zařízení, po několika jednáních došlo ke změně záměru. Zachováno bude přízemí , místo zasedačky budou dva menší byty. Demolice budovy bude jen částečná, nebude se bořit celý objekt.

██████████ – kdo to bude celé financovat?

Starostka – zatím je v plánu, že postupně sami z rozpočtu, akci rozdělíme na etapy. Pokud budou vyhlášeny dotace, tak se ji pokusíme získat.

Místostarosta – nynější dotace jsou vyhlášeny pro sociálně slabé lokality

- je tam i omezení jak s tím může potom obec nakládat

Starostka obce poděkovala přítomným za účast popřála za sebe i za zastupitele krásné svátky, hodně zdraví, elánu a životního optimismu a ukončila schůzi zastupitelstva v 19.30 hod.

V Levínské Olešnici 21 .12.2016

Zapsala : Crhová J

Ověřovatelé zápisu:T. Martinek, S. Votoček

Starostka obce: